

MěÚ Domažlice, odbor výstavby a ÚP
nám. Míru č.p. 1, Domažlice
344 20 Domažlice 1

V dne.....

**Věc: ŽÁDOST O POVOLENÍ VÝJIMKY Z OBECNÝCH POŽADAVKŮ
NA VÝSTAVBU**

podle ustanovení § 169 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon),

- výjimka z ustanovení § odst. vyhlášky. č. 501/2006 Sb.
- výjimka z ustanovení § odst. vyhlášky. č. 268/2009 Sb.
- výjimka z ustanovení § odst. vyhlášky. č. 398/2009 Sb.,

pro stavbu:

.....

I. Žadatel

- fyzická osoba
- fyzická osoba podnikající – podání souvisí s její podnikatelskou činností
- právnická osoba

jméno, příjmení/název firmy.....

datum narození/IČO.....

místo trvalého pobytu/sídlo firmy (popř. jiná adresa pro doručování).....

.....

.....

Telefon / mobilní telefon:

Fax / e-mail:

Datová schránka:

Žádá-li o vydání rozhodnutí více žadatelů, jsou údaje obsažené v bodě I. připojené v samostatné příloze: ano ne

II. Místo stavby:

Obec:

Parc.č. :

k.ú.:

III. Popis výjimky, o jejíž povolení se žádá:

.....
.....
.....
.....
.....
.....

IV. Důvody k podání žádosti o povolení výjimky:

.....
.....
.....
.....
.....
.....

V. Jména, příjemní a adresy účastníků řízení (dotčených výjimkou) + souhlasy

.....
.....
.....
.....
.....

.....
podpis (razítko) navrhovatele

ČÁST B.

K žádosti je nutno doložit :

1. souhlasy účastníků řízení (vlastníků sousedních pozemků či staveb, jichž se řízení přímo týká)
2. 2 x zakres do snímku z katastrální mapy s vyznačením předmětu výjimky (např. vzdálenost od hranice pozemku), případně jiný grafický podklad, který bude tvořit přílohu rozhodnutí o výjimce
3. závazná stanoviska dotčených orgánů, které hájí zájmy chráněné podle zvláštních předpisů, jichž se odlišné řešení dotýká; další stanoviska dle povahy požadované výjimky:

 samostatně jsou připojena v dokladové části dokumentace, s uvedením příslušného orgánu, č.j. a data vydání:

Poznámky:

Na povolení výjimky z obecných požadavků na výstavbu není právní nárok. Stavební úřad ji může (ale také nemusí) povolit, a to jen z těch ustanovení prováděcích právních předpisů, z nichž povolování výjimek tyto předpisy výslovně umožňují a jen za podmínky, že se tím neohrozí bezpečnost, ochrana zdraví a života osob a sousední pozemky nebo stavby a řešením podle povolené výjimky bude dosaženo účelu sledovaného obecnými požadavky na výstavbu.

Povolení výjimky (ale i zamítnutí žádosti o povolení výjimky) má zpravidla charakter rozhodnutí o předběžné otázce, neboť do značné míry předurčuje rozhodnutí ve věci samé. V žádosti musí být mimo jiné uveden popis požadované výjimky a sděleny důvody pro povolení výjimky (výjimku nelze povolovat bezdůvodně).

Žádost o povolení výjimky se zasílá stavebnímu úřadu, který je věcně a místně příslušný k rozhodnutí ve věci samé. Stavební úřad rozhoduje o výjimce v dohodě se právním orgánem, který hájí zájmy chráněné podle zvláštních předpisů, jichž se odchylné řešení dotýká.