

Technická specifikace

Stručný popis předmětu díla:

Předmětem díla je kompletní výměna indikátorů pro rozúčtování tepelných nákladů (IRTN) a vodoměrů na studenou a teplou vodu (VDM SV, VDM TUV) v bytových a nebytových prostorech podle přiloženého seznamu (viz příloha č. 4). Výměnou se rozumí odečet čísla a stavu a zaznamenání neporušenosti plomby původních měřidel, jejich demontáž a ekologická likvidace, dodání a montáž nových měřidel vybavených možností dálkového čtení stavu (podrobněji viz níže), pasportizace měřidel s uvedením a předáním všech údajů nutných pro provedení vyúčtování zadavateli (čísla měřidel, počáteční stav měřidel, čísla rádiových jednotek, čísla plomb, u IRTN zejména polohové koeficienty, výkony otopných těles a koeficienty tepelného přenosu z tělesa na indikátor), zajištění nepřetržitého přístupu k denním odečtům měřidel po dobu 10-ti let (životnost rádiové jednotky) pro zadavatelem pověřenou osobu (podrobněji viz níže) a ostatní dodávky a práce nutné k dokončení díla.

Požadavky na IRTN:

Indikátor musí splňovat platné právní předpisy (zejména Směrnicí Evropského parlamentu a Rady číslo 1999/5/ES) a normy (zejména ČSN EN 834).

- Způsob měření: Dvoučidlový, údaj indikátoru bezrozměrný a nevyhodnocený za použití vyhodnocovacích koeficientů ani korekcí podle § 4, odst. 3 vyhlášky č. 372/2001 Sb. (tzn., že koeficienty nebudou naprogramovány v IRTN).
- Způsob odečtu: Indikátory musí umožňovat dálkové čtení pomocí rádiového přenosu v pásmu 868 MHz podle normy ČSN EN 13757-4 (evropský standard Wireless M-Bus) a musí být způsobilé k začlenění do odečtového systému AMR (The Automated Meter Reading).
- Ostatní: Možnost průběžné kontroly náměrů měřidel přímo na měřidlech (displej), uložení informace o posledním ročním náměru k 31.12., blokáce měření v letních měsících, zabezpečení proti neoprávněné manipulaci.

Požadavky VDM SV:

Vodoměr musí splňovat platné právní předpisy a normy.

- Způsob měření: jednovtokový suchoběžný VDM, maximální pracovní teplota 50°C, dimenze DN15 (trvalý průtok qp 1,5), pro pitnou vodu
- Způsob odečtu: Vodoměry musí umožňovat dálkové čtení pomocí rádiového přenosu v pásmu 868 MHz podle normy ČSN EN 13757-4 (evropský standard Wireless M-Bus) a musí být způsobilé k začlenění do odečtového systému AMR (The Automated Meter Reading).
- Ostatní: možnost průběžné kontroly náměrů měřidel přímo na měřidlech (displej nebo ciferník), uložení informace o posledním ročním náměru k 31.12., zabezpečení proti neoprávněné manipulaci (očíslovaná plomba před a za VDM)

Požadavky VDM TUV:

Vodoměr musí splňovat platné právní předpisy a normy.

- Způsob měření: jednovtokový suchoběžný VDM, maximální pracovní teplota 90°C, dimenze DN15 (trvalý průtok qp 1,5), pro pitnou vodu
- Způsob odečtu: Vodoměry musí umožňovat dálkové čtení pomocí rádiového přenosu v pásmu 868 MHz podle normy ČSN EN 13757-4 (evropský standard Wireless M-Bus) a musí být způsobilé k začlenění do odečtového systému AMR (The Automated Meter Reading).

Ostatní: možnost průběžné kontroly náměrů měřidel přímo na měřidlech (displej nebo ciferník), uložení informace o posledním ročním náměru k 31.12., zabezpečení proti neoprávněné manipulaci (očíslovaná plomba před a za VDM)

Požadavky na výměnu dat:

Zadavatel požaduje zajištění nepřetržitého přístupu k denním odečtům měřidel po dobu 10-ti let (dále jen „data“). Data musí být aktuální (maximálně s týdenním zpožděním) a přístupná ve formátu vhodném k importu (například *.csv, *.xls, *.dat apod.) pro zadavatelem pověřenou osobu, a to kdykoli (např. online aplikace).

Další požadavky:

Zadavatel požaduje provedení výměny měřidel v té které bytové jednotce během jedné návštěvy, která bude oznámena minimálně 14 dní předem (oznámení termínu výměny nájemcům předmětných prostor zajistí zadavatel). Dodavatel doloží objednateli mapovací list, ve kterém bude zejména odečet údajů z původních měřidel (umístění měřidla, číslo měřidla, stav při demontáži, potvrzení o neporušení plomby před demontáží), údaje o novém měřidle (umístění měřidla, číslo měřidla, číslo rádiového modulu, číslo plomby před a za měřidlem – pouze u VDM, stav při montáži, u IRTN – polohové koeficienty, výkony otopných těles, koeficienty přenosu z tělesa na indikátor, a to tak, aby podle nich mohl zadavatel provádět vyúčtování svépomocí), protokol o poučení nájemce o používání měřidla, podpis nájemce, prohlášení o shodě a další doklady podle podmínek ve smlouvě o dílo.