MĚSTO DOMAŽLICE
okres Domažlice
23

SMLOUVA

uzavřená v souladu s příslušnými ustanoveními zákona č. 513/1991 Sb., obchodní zákoník, v platném znění

Níže uvedeného dne, měsíce a roku uzavřeli:

Město Domažlice
Sídlo: Domažlice, náměstí Míru 1, PSČ: 344 20
IČ: 00253316, DIČ: 00253316,
jednající:
- ve věcech smluvních Ing. Miroslavem Machem, starostou, tel.: 379719144, 379719111, fax: 379 722 763, e-mail: miroslav.mach@mesto-domazlice.cz
- ve věcech technických Bc. Michalem Hájkem, vedoucím odboru správy majetku MěÚ, tel.: 379719172, e-mail: michal.hajek@mesto-domazlice.cz

Bankovní spojení: Československá obchodní banka a.s., číslo účtu 109782851/0300
*na straně jedné (dále jen "**objednatel**")*

a

MEPRO s.r.o.
Sídlo: Praha 6, nám. Před bateriemi 912/6, PSČ 162 00
IČ: 48025721 DIČ: CZ48025721
zapsána v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, v oddíle C, vložka 14141
jednající:
- ve věcech smluvních Ing.arch. Ivanem Březinou, jednatelem, tel., fax: 224321243, e-mail: mepro.brezina@gmail.com
- ve věcech technických Ing. arch. Martinem Březinou, tel.: 605529978, e-mail: ……..

Bankovní spojení: Komerční banka, a.s., číslo účtu 67301051/0100
*na straně druhé (dále jen "**zhotovitel**")*

tuto

smlouvu

I.
Úvodní ustanovení

1. Objednatel má v úmyslu realizovat stavbu „Kulturní centrum Pivovar Domažlice“ (dále též „stavba“), proto dne 6.4.2012 vyhlásil jednokolovou veřejnou architektonickou soutěž (dále též „architektonická soutěž“) s cílem vybrat nejvhodnější návrh projektového řešení stavby. Areál bývalého pivovaru v Domažlicích (dále též „areál“) je tvořen níže uvedenými nemovitostmi zapsanými v katastru nemovitostí vedeném Katastrálním úřadem pro Plzeňský kraj, KP Domažlice na LV č. 1 pro k.ú., obec a okres Domažlice, část obce Týnské předměstí:
   a) budovou bez č.p./č.e. (stavba pro výrobu a skladování) umístěnou na pozemku – stavební parcele č.st. 498/11, zastavěná plocha a nádvoří,
   b) pozemkem - stavební parcelou č.st. 498/11, zastavěná plocha a nádvoří,
   c) budovou č.p. 10 (stavba pro výrobu a skladování) umístěnou na pozemku – stavební parcele č.st. 498/10, zastavěná plocha a nádvoří,
   d) pozemkem – stavební parcelou č.st. 498/10, zastavěná plocha a nádvoří,

e) pozemkem – pozemkovou parcelou č. 5408/1, ostatní plocha, jiná plocha,
f) pozemkem – pozemkovou parcelou č. 5408/2, ostatní plocha, jiná plocha.

2. Tato smlouva je uzavírána na základě výsledků architektonické soutěže.
3. Vítězem architektonické soutěže byly ex equo vyhlášeny návrh zhotovitele MEPRO s.r.o. a návrh autorského kolektivu Ing. Arch. Michala Černého, Ing. Arch. Marcela Růžičky, Dipl. Ing. Arch. Maxmiliana Wetziga a Dipl. Ing. Arch. Maxe Reinhardta (dále jen „autorský kolektiv R2W"), které měly být pro účely realizace stavby synergicky propojeny.
4. Na základě pokynu objednatele a dohody autorů obou vítězných návrhů bude zhotovitel generálním zhotovitelem díla. Dílo (výsledný projekt) bude provedeno jako kombinace projektu dispozičního řešení dle návrhu zhotovitele a projektu na část opláštění dle návrhu autorského kolektivu R2W.
5. Autorský kolektiv R2W udělil zhotoviteli výhradní licenci k užití a zpracování vítězného návrhu autorského kolektivu R2W. Kopie licenční smlouvy mezi zhotovitelem a autorským kolektivem R2W tvoří přílohu k této smlouvě.

II.
Předmět smlouvy

Předmětem této smlouvy je závazek zhotovitele provést dílo spočívající ve vypracování níže specifikovaných projektových dokumentací a provedení s nimi související a níže specifikované inženýrské činnosti a závazek objednatele ukončené dílo převzít a zaplatit za něj zhotoviteli sjednanou cenu, jakož i závazek zaplatit odměnu za inženýrskou činnost. Projektové dokumentace budou zpracovány na základě výsledků architektonické soutěže a v souladu se zadávací dokumentací architektonické soutěže. Podrobná specifikace díla i sjednané inženýrské činnosti je uvedena níže.

III.
Specifikace díla a inženýrské činnosti

Zhotovitel se zavazuje provést pro objednatele dílo a vykonat inženýrskou činnost spočívající v:

1. Provedení veškerých přípravných prací a opatření podkladů potřebných k tomu, aby bylo možné vyhotovit níže uvedené projektové dokumentace, a to zejména:
   a) geodetické zaměření pozemků tvořících areál včetně výškopisu a polohopisu, stavební zaměření budov v areálu vše v digitální podobě, prohlídka, fotodokumentace – sjednanou část geodetického zaměření pozemků zajistil objednatel a předal zhotoviteli před uzavřením této smlouvy, ostatní plnění dle tohoto ustanovení provede zhotovitel a bude zahrnuto do projektové dokumentace pro získání stavebního povolení,
   b) stavební průzkum budov v areálu - mykologie, prohlídka statika (bude zahrnuto do projektové dokumentace pro získání stavebního povolení),
   c) dokumentace vedení a stavu inženýrských sítí v okolí areálu (bude zahrnuto do projektové dokumentace pro získání stavebního povolení),
   d) průzkum vedení sítí a hydrogeologické a geologické posouzení staveniště (bude zahrnuto do projektové dokumentace pro získání stavebního povolení),
   e) předjednání obsahu díla (projektových dokumentací) s Národním památkovým ústavem, pracoviště Plzeň,
   f) obstarání podkladů pro technologické soubory „pivovar" a „tavení skla," a to v účinné součinnosti s objednatelem. Podklady, které objednatel předal zhotoviteli před uzavřením této smlouvy, jsou dostatečné pouze pro plnění dle článku III. Bodu 2,

2. Vypracování projektové dokumentace potřebné k získání územního rozhodnutí na stavbu v souladu se všemi platnými právními předpisy, zejména stavebním zákonem, vyhláškou č. 503/2006 Sb., v platném znění, technickými normami a požadavky objednatele, zejména požadavkem na úpravu jižního křídla - staré sladovny se zohledněním požadavků NPÚ Plzeň, vše dle zápisu z jednání smluvních stran ze dne 12.10.2012, který tvoří **přílohu č. 1** této smlouvy. Uvedená projektová dokumentace bude obsahovat i odhad celkových nákladů na realizaci stavby. Uvedená projektová dokumentace bude zhotovitelem objednateli předána v listinné podobě v 8 paré a v elektronické podobě v 1 paré na nosiči CD ve formátu DWG, PDF, DOC. Odhad celkových nákladů na realizaci stavby bude zhotovitelem objednateli předán v listinné podobě v 1 paré a v elektronické podobě v 1 paré na nosiči CD ve formátu XLS a DOC.
3. Vypracování položkového rozpočtu stavby členěného podle jednotlivých stavebních objektů, který bude objednatel moci použít pro podání žádosti o dotaci na realizaci stavby příslušnému poskytovateli dotace.
4. Zastupování objednatele v územním řízení o vydání územního rozhodnutí pro stavbu před příslušným stavebním úřadem, pokud o takové zastupování objednatel zhotovitele požádá. V takovém případě udělí objednatel zhotoviteli potřebnou plnou moc pro zastupování.
5. Vypracování projektové dokumentace potřebné k získání stavebního povolení na stavbu v souladu se všemi platnými právními předpisy, zejména stavebním zákonem, vyhláškou č. 499/2006 Sb., v platném znění, technickými normami a požadavky objednatele. Uvedená projektová dokumentace k žádosti o stavební povolení bude vycházet z projektové dokumentace předložené v územním řízení týkajícím se stavby, tzn. budou v ní zahrnuty požadavky objednatele zejména na úpravu jižního křídla - staré sladovny a dále i podmínky uvedené v územním rozhodnutí na stavbu. Uvedená projektová dokumentace bude obsahovat i odhad celkových nákladů na realizaci stavby. Uvedená projektová dokumentace bude zhotovitelem objednateli předána v listinné podobě v 8 paré a v elektronické podobě v 1 paré na nosiči CD ve formátu DWG, PDF, DOC. Odhad celkových nákladů na realizaci stavby bude zhotovitelem objednateli předán v listinné podobě v 1 paré a v elektronické podobě v 1 paré na nosiči CD ve formátu XLS a DOC.
6. Zpracování žádosti o vydání stavebního povolení na stavbu ve smyslu § ve smyslu § 110 stavebního zákona spolu se všemi přílohami (žádost bude vycházet z projektové dokumentace uvedené výše v odstavci 5), projednání příslušné projektové dokumentace se všemi dotčenými subjekty (zejm. účastníky řízení), orgány a příslušným stavebním úřadem, zajištění všech potřebných vyjádření a stanovisek dotčených subjektů a orgánů nutných pro vydání příslušného stavebního povolení, podání žádosti o stavební povolení u příslušného stavebního úřadu a zastupování objednatele v řízení o této žádosti včetně ústních jednání a případných ohledání na místě.
7. Vypracování projektové dokumentace pro provedení stavby, která bude objednatelem použita pro výběr zhotovitele stavby a pro vlastní provedení stavby v souladu se všemi platnými právními předpisy, zejména stavebním zákonem, vyhláškou č. 499/2006 Sb., v platném znění, technickými normami, řešením interiéru a požadavky objednatele. Součástí této projektové dokumentace bude též specifikace prací a dodávek a výkaz výměr. Dále bude s touto projektovou dokumentací objednateli předán položkový rozpočet nákladů stavby (oceněný i neoceněný), členěný dle jednotlivých členěný dle jednotlivých stavebních objektů a provozních souborů (ocenění dle platného aktuálního ceníku stavebních prací URS – KROS 2012), a návrh časového a finančního harmonogramu stavby. Uvedená projektová dokumentace bude zhotovitelem objednateli

předána v listinné podobě v 6 paré a v elektronické podobě v 1 paré na nosiči CD ve formátu DWG, PDF, DOC. Položkový rozpočet nákladů stavby (oceněný i neoceněný) bude zhotovitelem objednateli předán v listinné podobě v 1 paré a v elektronické podobě v 1 paré na nosiči CD ve formátu XLS a DOC.

8. Spolupráci s objednatelem při výběru zhotovitele stavby (v zadávacím řízení podle předpisů o veřejných zakázkách) v rozsahu přípravy odpovědí na dotazy uchazečů týkající se technických záležitostí.
9. Provádění činností autorského dozoru objednatele v rozsahu dle Sazebníku pro navrhování nabídkových cen projektových prací a inženýrské činnosti UNIKA 2012 - jako autorský dozor občasný v rozsahu cca 16 hodin týdně. Autorský dozor bude zhotovitelem vykonáván se vší odbornou péčí, kterou lze po něm spravedlivě požadovat.
10. Vypracování dokumentace skutečného provedení stavby v souladu se všemi platnými právními předpisy, zejména stavebním zákonem, vyhláškou č. 499/2006 Sb., v platném znění, technickými normami a požadavky objednatele. Uvedená projektová dokumentace bude zhotovitelem objednateli předána v listinné podobě v 4 paré a v elektronické podobě v 1 paré na nosiči CD ve formátu DWG, PDF, DOC.
11. Zpracování žádosti o vydání kolaudačního souhlasu stavby ve smyslu § ve smyslu § 110 stavebního zákona v souladu s platnými předpisy, zejména vyhláškou č. 526/2006 Sb., a to spolu se všemi přílohami (žádost bude vycházet z projektové dokumentace uvedené výše v odstavci 10), podání žádosti o vydání kolaudačního souhlasu u příslušného stavebního úřadu a zastupování objednatele v řízení o této žádosti včetně ústních jednání a případných ohledání na místě. V rámci činností uvedených v tomto odstavci se zhotovitel zavazuje spolupracovat s objednatelem při kontrole závěrečného vyúčtování ceny stavby jejím dodavatelem, tzn. provést kontrolu fakturace z hlediska její věcné a cenové správnosti, formálních náležitostí.

Návrh a projektová dokumentace pro výběr dodavatelů interiérů výše uvedené stavby bude předmětem samostatné smlouvy o dílo mezi objednatelem a zhotovitelem.

Objednatel je oprávněn v průběhu provádění díla omezit rozsah předmětu plnění (díla i inženýrské činnosti). V takovém případě se podle dohody smluvních stran snižuje sjednaná cena díla a odměna za inženýrskou činnost o cenu toho plnění, které zhotovitel na základě tohoto omezení neprovedl. Toto ustanovení se nevztahuje na již provedené částečné plnění.

Objednatel je povinen oznámit omezení předmětu plnění dle předchozího odstavce nejpozději 1 měsíc před termínem pro částečné plnění sjednaným v ustanovení článku IV., na které se omezení vztahuje.

IV.
Doba plnění, místo plnění, předání a převzetí plnění

Smluvní strany sjednaly, že zhotovitel je povinen provést dílo (včetně předání objednateli) a vykonat inženýrskou činnost, jak je sjednáno dále:

1. Plnění dle čl. III. odst. 1 této smlouvy – do 31. 1. 2013
2. Plnění dle čl. III. odst. 2 této smlouvy – zhotovitel předal a objednatel převzal před uzavřením této smlouvy.
3. Plnění dle čl. III. odst. 3 této smlouvy – zhotovitel předal a objednatel převzal před uzavřením této smlouvy.

4. Plnění dle čl. III. odst. 4 této smlouvy – podle potřeby objednatele v celém průběhu územního řízení.
5. Plnění dle čl. III. odst. 5 této smlouvy – deset týdnů od vydání pravomocného územního rozhodnutí ke stavbě, předpoklad do 31.1.2013.
6. Plnění dle čl. III. odst. 6 této smlouvy – podat žádost o vydání stavebního povolení stavby do 15.2.2013 a zastupovat objednatele v celém průběhu stavebního řízení.
7. Plnění dle čl. III. odst. 7 této smlouvy – osm týdnů od vydání pravomocného stavebního povolení, předpoklad 31.3.2013.
8. Plnění dle čl. III. odst. 8 této smlouvy – na výzvu objednatele po dobu trvání zadávacího řízení na výběr zhotovitele stavby.
9. Plnění dle čl. III. odst. 9 této smlouvy – po dobu realizace stavby až do doby vydání kolaudačního souhlasu.
10. Plnění dle čl. III. odst. 10 této smlouvy – na výzvu objednatele nejpozději do 2 týdnů ode dne, kdy objednatel převezme stavbu (hotové dílo) od zhotovitele stavby, o takovém převzetí bude objednatel zhotovitele neprodleně informovat.
11. Plnění dle čl. III. odst. 11 této smlouvy – podat žádost o vydání kolaudačního souhlasu stavby na výzvu objednatele a zastupovat objednatele v celém průběhu kolaudačního řízení.
12. Pokud nebude dohodnuto jinak, je místem plnění pro předání jednotlivých částí díla sídlo objednatele a místem výkonu inženýrské činnosti areál, případně jiné místo vyplývající z povahy závazku zhotovitele.
14. Objednatel se zavazuje každou jednotlivou část díla převzít v případě, že bude provedena bez vad a nedodělků. Přejímací řízení bude zahájeno s dostatečným předstihem před termíny stanovenými pro dokončení a předání jednotlivých částí díla tak, aby objednateli byla přinejmenším zachována lhůta pěti pracovních dnů pro vyjádření, zda příslušnou část díla přejímá či nikoliv.
15. O předání a převzetí díla (jeho části) bude sepsán protokol, ve kterém bude uvedeno zejména označení smluvních stran, označení části díla, která je předmětem předání, den předložení příslušné části díla objednateli za účelem převzetí a prohlášení objednatele, zda příslušnou část díla přejímá či nikoli. Objednatel je povinen potvrdit v předávacím protokolu, zda dílo (jeho část) přejímá či nikoli do pěti pracovních dnů od předložení příslušné části díla objednateli v rámci přejímacího řízení. V případě, že objednatel dílo (jeho část) nepřevezme, je povinen v předávacím protokolu uvést důvody, pro které tak činí.

V.
Součinnost objednatele

1. Objednatel je povinen poskytnout zhotoviteli k provedení díla nezbytnou součinnost. Zejména je povinen předat mu zhotovitelem požadované informace.
2. Objednatel před uzavřením této smlouvy předal zhotoviteli následující doklady:
   a) zaměření budov v areálu v měřítku 1 : 100,
   b) fotodokumentace areálu,
   c) podklady od vedení inženýrských sítí v okolí areálu,
   d) podklady pro vyhotovení projektových dokumentací technologické soubory „pivovar“ a „tavení skla“.
3. Objednatel před uzavřením této smlouvy umožnil zhotoviteli prohlídku areálu a doměření na místě.

VI.
Cena a platební podmínky

1. Cena za veškerá plnění zhotovitele dle této smlouvy byla stanovena dohodou obou smluvních stran jako nejvýše přípustná a činí za veškerá plnění specifikovaná v čl. II. 4.241.667,- Kč bez daně z přidané hodnoty (DPH), která k ní bude připočtena podle platných právních předpisů.
2. Do částky ceny plnění uvedené v odstavci 1 je zahrnuta i výhra pro zhotovitele a autorský kolektiv R2W jakožto vítěze architektonické soutěže. Výhra pro každého vítěze činí 175.000,-Kč včetně DPH. Zhotoviteli a autorskému kolektivu R2W již byla uvedená výhra objednatelem vyplacena před uzavřením této smlouvy. Cena za plnění podle odstavce 1 bude proto ponížena o veškerá plnění zaplacená z titulu výhry v architektonické soutěži.
3. Sjednaná cena je splatná po níže specifikovaných částech na základě faktur vystavených zhotovitelem po řádném dokončení níže uvedených částí díla a jejich předání objednateli, resp. po řádném vykonání jednotlivých plnění v rámci inženýrské činnosti:
   a) 39.500,-Kč + DPH – po provedení přípravných prací dle čl. III. odst. 1,
   b) 1.200.500,- Kč + DPH – po předání projektové dokumentace dle čl. III. odst. 2 objednateli,
   c) 32.000,- Kč + DPH – po předání pravomocného územního rozhodnutí dle čl. III. odst. 4 objednateli,
   d) 920.100,- Kč + DPH – po předání projektové dokumentace dle čl. III. odst. 5 objednateli,
   e) 36.000,- Kč + DPH – po předání pravomocného stavebního povolení dle čl. III. odst. 6 objednateli,
   f) 1.125.200,- Kč + DPH – po předání projektové dokumentace dle čl. III. odst. 7 a položkového rozpočtu dle čl. III. odst. 3 objednateli,
   g) 36.000,- Kč + DPH – po ukončení zadávacího řízení na zhotovitele stavby zmíněného v čl. III. odst. 8 objednatelem,
   h) 499.200,- Kč + DPH – po převzetí dokončené stavby od jejího zhotovitele objednatelem, tzn. po ukončení výkonu činností autorského dozoru dle čl. III. odst. 9
   i) 37.500,- Kč + DPH – po předání projektové dokumentace dle čl. III. odst. 10 objednateli,
   j) 24.000,-Kč + DPH – po předání kolaudačního souhlasu stavby dle čl. III. odst. 11 objednateli,
4. Faktury zhotovitele musí mít všechny náležitosti daňových dokladů podle platných právních předpisů. Pokud některá z faktur objednatele nebude mít všechny náležitosti stanovené platnými právními přepisy nebo nebude vystavena v souladu s touto smlouvou, není objednatel povinen platit částku, která mu byla takovou fakturou vyúčtována a nedostává se do prodlení s plněním příslušného závazku. Na tuto skutečnost je objednatel povinen zhotovitele bezodkladně upozornit a zhotovitel je v takovém případě povinen zjednat bezodkladně nápravu (např. vystavit novou řádnou fakturu).
5. Závazek objednatele k úhradě částí ceny díla se považuje za splněný v okamžiku připsání příslušné částky na účet zhotovitele.
6. Splatnost faktur zhotovitele se sjednává na 21 dnů ode dne doručení příslušné oprávněně vystavené faktury objednateli.
7. V případě prodlení objednatele s úhradou splatné faktury se sjednává smluvní úrok z prodlení ve výši 0,05% z dlužné částky za každý den prodlení.

8. V případě prodlení zhotovitele s předáním kterékoli části díla objednateli nebo s provedením sjednané inženýrské činnosti dle této smlouvy se sjednává smluvní úrok z prodlení ve výši 0,05% z ceny plnění, s jehož provedením (předáním) je zhotovitel prodlení, a to za každý den prodlení.

VII.
Ostatní ujednání

1. Objednatel udělí zhotoviteli plnou moc v rozsahu, který je potřebný ke splnění závazků zhotovitele k výkonu inženýrské činnosti podle této smlouvy.
2. Zhotovitel se zavazuje při plnění svých závazků podle této smlouvy postupovat s odbornou péčí, v souladu s platnými právními předpisy a technickými normami a tak, aby objednateli nevznikly žádné zbytečné ani neúčelné výdaje.
3. Zhotovitel je povinen zachovat mlčenlivost o skutečnostech, které se dozvěděl v souvislosti s uzavřením nebo plněním této smlouvy, jejichž vyzrazení třetí osobě by mohlo objednateli způsobit přímo či nepřímo jakoukoliv újmu. Zhotovitel je povinen zdržet se po dobu plnění svých povinností podle této smlouvy veškerých aktivit, jimiž by mohl ohrozit oprávněné zájmy objednatele nebo které by mohly způsobit vznik střetu zájmů zhotovitele se zájmy objednatele.
4. Zhotovitel je povinen neprodleně informovat objednatele o všech skutečnostech, které by mohly objednateli způsobit finanční nebo jinou újmu, o překážkách, které by mohly ohrozit termíny stanovené touto smlouvou a o případných vadách, nekompletnosti nebo jiných nedostatcích podkladů předaných mu objednatelem. Zhotovitel je vždy povinen upozornit objednatele na následky takových rozhodnutí nebo úkonů objednatele, které jsou zjevně neúčelné, rozporné se zákonem nebo objednatele mohou poškodit.
5. Pokud zhotovitel zjistí, že nemůže dílo podle této smlouvy provést za podmínek závazně plynoucích z platných právních předpisů, nebo požadovaných výslovně objednatelem, popřípadě za dalších podmínek dohodnutých touto smlouvou, nebo nebude-li schopen splnit dohodnuté termíny, uvědomí o tom neprodleně písemně objednatele s uvedením důvodů. To platí obdobně i pro plnění závazků zhotovitele k provádění inženýrské činnosti podle této smlouvy.
6. Zhotovitel zastaví další projekční práce a jiná plnění dle této smlouvy a okamžitě o tom vyrozumí objednatele, pokud zjistí, že provedení stavby je technicky či jinak (s ohledem na zadání objednatele) neproveditelné. Smluvní strany poté bezodkladně projednají další postup. Nesplnění oznamovací povinnosti dle tohoto odstavce zakládá nárok objednatele na úhradu vzniklé škody.
7. Zhotovitel nenese žádnou odpovědnost z následků změn a oprav prováděných objednatelem nebo třetími osobami. Toto se však nevztahuje na opravy prováděné objednatelem nebo třetími stranami na žádost nebo se souhlasem zhotovitele a v souladu s jeho pokyny resp. pod jeho dozorem.

VIII.
Pojištění zhotovitele

Zhotovitel je povinen být řádně pojištěn pro případ vzniku své odpovědnosti za škodu v souvislosti se svojí činností na základě této smlouvy, a to v rozsahu odpovídajícím povaze díla a další činnosti zhotovitele podle této smlouvy. Škodami, které mají být pojištěny, se rozumí škody vznikající z veškerých omylů, opomenutí či nedbalosti při výkonu činností v rámci této smlouvy.

IX.
Závěrečná ustanovení

1. Tuto smlouvu lze měnit pouze písemnými číslovanými dodatky.
2. V případě, že jedno nebo více ustanovení této smlouvy bude považováno za neplatné, nezákonné nebo nevynutitelné, nebude se taková neplatnost, nezákonnost nebo nevynutitelnost dotýkat jejích ostatních ustanovení, která budou vykládána tak, jako kdyby neplatná, nezákonná nebo nevynutitelná ustanovení neexistovala, a tak, aby byl zachován jejich smysl a principy. V takovém případě se smluvní strany zavazují v rámci jejich právního vztahu vadné ustanovení neodkladně nahradit ustanovením platným a vynutitelným, a to tak, aby byl co nejlépe zachován smysl a význam původního ustanovení.
3. Tato smlouva nabývá platnosti a účinnosti dnem podpisu obou smluvních stran.
4. Tato smlouva je vyhotovena ve 4 stejnopisech, z nichž každá ze smluvních stran obdrží 2 stejnopisy.
5. Smluvní strany prohlašují, že si smlouvu řádně přečetly a souhlasí s celým jejím obsahem. Na důkaz toho připojují smluvní strany své vlastnoruční podpisy.

V Domažlicích dne 15. 11. 2012

Město Domažlice
Ing. Miroslav Mach, starosta

MĚSTO DOMAŽLICE
4

V Domažlicích dne 15. 11.2012

MEPRO s.r.o. Praha
Ing. Arch. Ivan Březina, jednatel

MEPRO s.r.o.
architektonický ateliér
nám. Před baterií 912/6
MEPRO ATELIÉR 162 00 Praha 6 IČO:48025721

Doložka

podle § 41 zákona č. 128/2000 Sb., ve znění změn a doplňků

Město Domažlice ve smyslu ust. § 41 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, v platném znění, tímto potvrzuje, že u právních úkonů obsažených v této smlouvě byly splněny ze strany Města Domažlice veškeré zákonem č. 128/2000 Sb., v platném znění či jinými obecně závaznými předpisy stanovené podmínky ve formě předchozího zveřejnění, schválení či odsouhlasení zastupitelstvem města, které jsou obligatorní pro platnost tohoto právního úkonu, zejména podmínky pro ustanovení § 39 zákona č. 128/2000 Sb., v platném znění.

Uzavření smlouvy mezi městem Domažlice a společností MEPRO s.r.o., Před bateriemi 912/6, PSČ 162 00 schválila rada města Domažlice usnesením č. 3104 a) z 52. schůze konané dne 6. 11. 2012.

MĚSTO DOMAŽLICE
4

.....
Město Domažlice
Ing. Miroslav Mach
starosta

DOLOŽKA

o provedené předběžné kontrole při řízení veřejných výdajů před vznikem závazku města

Příkazce operace svým podpisem stvrzuje, že provedl předběžnou kontrolu před vznikem závazku města v souladu s čl. 5 odst. 5.6 Kontrolního řádu města Domažlice.

V Domažlicích dne : 15. 11. 2012

Jméno a příjmení příkazce: Bc. Michal Hájek
Podpis:

Správce rozpočtu svým podpisem stvrzuje, že provedl předběžnou kontrolu před vznikem závazku města v souladu s čl. 5 odst. 5.6 Kontrolního řádu města Domažlice.

V Domažlicích dne : 15. 11. 2012

Jméno a příjmení správce rozpočtu: Ing. Alena Kučerová
Podpis:

PŘÍLOHA Č. 1

12. 10. 2012 pivovar v Domažlicích
dokumentace k úz. rozhodnutí

přítomni: Ing. arch. Martin Březina - MEPRO s.r.o
Ing. arch. Václav Matějka - MEPRO s.r.o
J. HINTERHOLZINGER - MĚÚ DOMAŽLICE - OSP
Pavel Domanický - NPÚ ÚOP V PLZNI

nová část sladovny

- zůstanou zachovány rozměry stáv. obvodních stěn
- vypustí se stávající okna v severní ploše sedlové střechy
- topeniště ve hvozdu - prověřit se možnost zachování ve stávající vzniklé minimalizované
- pohled východní - bude zakreslena římsa v úr. atiky nad přízemím
- povrch vnější strany zdí, které nyní vystupují nad terén - bude upřesněn v další fázi projekt. přípravy (cihel. zdivo režné je z pan. uk. provenience)
- krytina pálená typu bobrovka - pokud by únosnost krovů nebyla dostatečná, projektanti projednají s pan. péčí změnu typu krytiny

stará část sladovny

- krov kolmého křídla zůstane výškově beze změny
- část při Komenského ulici - nový strop v 1. NP nemusí být železobet.; na krov kolmého křídla nemusí navazovat obdobný krov nad částí při Komenského ul.

Martin Březina Václav Matějka Domanický