

Obec Kanice
ZASTUPITELSTVO OBCE

OPATŘENÍ OBECNÉ POVAHY č. 1/2011
VYMEZENÍ ZASTAVĚNÉHO ÚZEMÍ

Obec Kanice, Kanice č.p. 32, 345 43 Koloveč,

(dále jen "orgán obce") jako orgán obce příslušný podle § 6 odst. 6 písm. a) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon) (dále jen "stavební zákon") podle § 60 a § 58 odst. 1 a 2 stavebního zákona v souladu s § 171 až 174 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů vydává

v y m e z e n í z a s t a v ě n ě h o ú z e m í K a n i c e .

Hranici zastavěného území tvoří čára vedená po hranici parcel, popřípadě spojnice vedená na hranici parcel.

Vymezené zastavěné území je graficky vyznačeno v Příloze - grafické části, která je nedílnou součástí tohoto opatření obecné povahy.

Odůvodnění:

MěÚ Domažlice, odbor výstavby a územního plánování, jako úřad územního plánování příslušný podle § 6 stavebního zákona, navrhl vymezení zastavěného území, o které ho dne 8.4. 2011 požádala

Obec Kanice, Kanice č.p. 32, 345 43 Koloveč

(dále jen "žadatel"). Žadatel nemá zpracovanou územně plánovací dokumentaci. Žadatel má vymezené současně zastavěné území dle § 58 - 60 zákona č. 183/2006 Sb. a vydané formou opatření obecné povahy číslo 1/2008. Ve správním území obce byla zpracována komplexní pozemková úprava, kterou nově vymezené zastavěné území respektuje.

Důvodem pro nové vymezení zastavěného území dle § 58 - 60 stavebního zákona je skutečnost, že v původním vymezení z roku 2008 byla opomenuta místní část Příkřice a areál zemědělské farmy ve směru na obec Únějovice. Úřad územního plánování po projednání návrhu s dotčenými orgány zahájil řízení o vydání zastavěného území podle § 60 odst. 1 stavebního zákona v souladu s § 172 zákona č. 500/2004 Sb., (správní řád), ve znění pozdějších předpisů. Dotčené osoby vyzval k podávání připomínek a vlastníky pozemků podle § 58 odst. 2 stavebního zákona a vlastníky sousedních pozemků k podávání písemných odůvodněných námitek do 1. 8. 2011.

Rozhodnutí o námitkách:

V průběhu pořizování zastavěného území Kanice nebyly uplatněny žádné námitky.

Vyhodnocení připomínek:

V průběhu pořizování zastavěného území Kanice nebyly uplatněny žádné připomínky.

Úřad územního plánování zajistil vzájemný soulad stanovisek dotčených orgánů a zahrnul je do vymezení zastavěného území. Vymezení zastavěného území je v souladu s výsledky projednání.

Poučení:

Proti opatření obecné povahy nelze podle § 173 odst. 2 správního řádu podat opravný prostředek. Vymezení zastavěného území nelze podle § 60 odst. 6 stavebního zákona změnit v přezkumném řízení podle správního řádu.

Proti rozhodnutí o námitkách se nelze odvolat ani podat rozklad. Dojde-li ke zrušení rozhodnutí o námitkách nebo k jeho změně, v jehož důsledku je nutné změnit vymezené zastavěné území, pozbývá vymezení zastavěného území platnosti.

Návrh na zrušení opatření obecné povahy nebo jeho části je podle § 101a zákona č. 150/2002 Sb., soudní řád správní, oprávněn soudu podat ten, kdo tvrdí, že byl na svých právech opatřením obecné povahy, vydaným správním orgánem, zkrácen.

Vymezení zastavěného území pozbývá platnosti vydáním územního plánu, který toto zastavěné území převzal.



starosta



místostarosta

Příloha:

- Grafická část:
 - celkový pohled
 - detailní pohled A - zastavěné území č. 1
 - detailní pohled B - zastavěné území č. 2 a 3

Záznam o účinnosti	
Správní orgán, který zastavěné území vydal:	Zastupitelstvo obce Kanice
Číslo jednací:	007 / 1 / 2011
Datum vydání:	19. 8. 2011
Datum nabytí účinnosti:	15. 9. 2011

Údaje o pořizovateli	
Pořizovatel:	Městský úřad Domažlice, odbor výstavby a územního plánování nám. Míru 1, 344 01 Domažlice
Jméno a příjmení:	Ing. Jiří Lahoda
Funkce:	referent územního plánování
Podpis (oprávněné úřední osoby pořizovatele):	

