U STÁJÍ

SV. JIŘÍ

POD LIPOU

ŠIBANOV

SEZEMÍN

POBĚŽOVICE

ŠITBOŘ

ZÁMĚLÍČ

OHNIŠŤOVICE

SEDLEC

LEGENDA

PODKLADNÍ JEVY

- vymezení řešeného území
- hranice katastrálních území
- zástavba dle KN
- parcely
- plocha s podrobnými podmínkami prostorového uspořádání (Městská památková zóna)

CHARAKTER ZÁSTAVBY

- hranice charakteru zástavby
- I. Významné historické památky a dominanty
- II. Tradiční vesnická zástavba
- III. Kompaktní městská zástavba
- IV. Předměstská vilová zástavba
- V. Vesnická zástavba
- VI. Zástavba rodinných a řadových domů
- VII. Zástavba solitéry
- VIII. Sportovní hřiště
- IX. Parky a hřbitovy
- X. Zahrádkářské kolonie a záhumenní zahrady
- XI. Volná zástavba výrobních a ostatních staveb

POZN.

Výška zástavby je určena číselným a písmenným kódem u jednotlivých ploch , určuje maximální počet nadzemních podlaží (NP) zástavby, případně doplněných o podkroví (P)). Udávána je ve formátu „x + y", kdy číslo (x) určuje maximální počet nadzemních podlaží, písmenný kód (y) doplnění o podkroví. V některých plochách je požadavek na výšku zástavby doplněn navíc požadavkem na celkovou výšku zástavby, udávaným v závorce za požadovanou výškou zástavby, tedy ve formátu "x + y (z)". Tam, kde není vhodné specifikovat výšku zástavby počtem nadzemních podlažích, je uváděn pouze požadavek (z) na (z) celkovou výšku zástavby.

Podrobné podmínky prostorového uspořádání (regulační prvky) - Městská památkové zóny Poběžovice jsou uvedeny v kap. A.6.5 textové části a na výkresu B.3.

0 50 100 150 300 450 m

ZÁZNAM O ÚČINNOSTI

ÚZEMNÍ PLÁN POBĚŽOVICE

Správní orgán, který vydal územní plán:

ZASTUPITESTVO MĚSTA POBĚŽOVICE

DATUM VYDÁNÍ:

.....

ČÍSLO JEDNACÍ

.....

DATUM NABYTÍ ÚČINNOSTI:

.....

POŘIZOVATEL

MĚSTSKÝ ÚŘAD DOMAŽLICE
Odbor výstavby a územního plánování
Náměstí Míru 1, 344 20 Domažlice

OPRÁVNĚNÁ ÚŘEDNÍ OSOBA

Ing. Ivana Sladká
vedoucí Odboru výstavby a ÚP

RAZÍTKO A PODPIS

ZPRACOVATEL

ARCHUM ARCHITEKTI s.r.o.

Oldřichova 187/55, 128 00 Praha 2

AUTORSKÝ TÝM

URBANISMUS

ARCHUM ARCHITEKTI s.r.o.

KRAJINA

David Třešnák

ÚSES

Alena Šimčíková

DOPRAVA

EDIP s.r.o.

Ing. arch. Michal Petr, ČKA 04516

OBJEDNATEL

MĚSTO POBĚŽOVICE

náměstí Míru 47, 345 22 Poběžovice

určený zastupitel
Martin Kopecký

ZODPOVĚDNÝ PROJEKTANT

POŘIZOVATEL

MĚSTSKÝ ÚŘAD DOMAŽLICE
Odbor výstavby a územního plánování
Náměstí Míru 1, 344 20 Domažlice

osoba splňující kvalifikační předpoklady:
Ing. Ivana Sladká

AKCE

ÚZEMNÍ PLÁN

POBĚŽOVICE

ČISTOPIS

NÁZEV

HLAVNÍ VÝKRES - PODMÍNKY PROSTOR. USPOŘÁDÁNÍ PLOCH

Tento projekt byl spolufinancován z Programu stabilizace a obnovy venkova Plzeňského kraje 2018.

PLZEŇSKÝ KRAJ

ETAPA	PAŘE	FORMÁT	SOUŘADNICE	MĚŘÍTKO	DATUM	Č. VÝKRESU
		A1	S-JTSK	1:5000	květen 2020	B.2