ODŮVODNĚNÍ ÚZEMNÍHO PLÁNU LIBKOV
TEXTOVÁ ČÁST

A. POSTUP PŘI POŘÍZENÍ ÚZEMÍHO PLÁNU 2

B. SOULAD S PÚR ČR A ZÁSADAMI ÚZEMNÍHO ROZVOJE 3

B1. VYHODNOCENÍ SOULADU S POLITIKOU ÚZEMNÍHO ROZVOJE ČR 2008, SCHVÁLENOU VLÁDOU ČR 20.7.2009 USNESENÍM Č. 929 (PÚR ČR), RESP. S AKTUALIZACÍ Č.1 PÚR ČR, SCHVÁLENOU VLÁDOU ČR DNE 15.4.2015 3

B2. VYHODNOCENÍ SOULADU SE ZÁSADAMI ÚZEMNÍHO ROZVOJE PLZEŇSKÉHO KRAJE, VYDANÝMI ZASTUPITELSTVEM PLZEŇSKÉHO KRAJE DNE 2. 9. 2008 Č. USNESENÍ 834/08 (ZÚR PK), RESP. VE ZNĚNÍ AKTUALIZACE Č.1 ZÚR PK, ÚČINNÉ OD 1.4.2014 3

C. SOULAD S CÍLI A ÚKOLY ÚZEMNÍHO PLÁNOVÁNÍ, ZEJMÉNA S POŽADAVKY NA OCHRANU ARCHITEKTONICKÝCH A URBANISTICKÝCH HODNOT V ÚZEMÍ A POŽADAVKY NA OCHRANU NEZASTAVĚNÉHO ÚZEMÍ 4

D. VYHODNOCENÍ SOULADU S POŽADAVKY STAVEBNÍHO ZÁKONA A JEHO PROVÁDĚCÍCH PRÁVNÍCH PŘEDPISŮ 5

E. VYHODNOCENÍ SOULADU S POŽADAVKY ZVLÁŠTNÍCH PRÁVNÍCH PŘEDPISŮ A SE STANOVISKY DOTČENÝCH ORGÁNŮ PODLE ZVLÁŠTNÍCH PRÁVNÍCH PŘEDPISŮ, POPŘÍPADĚ S VÝSLEDKEM ŘEŠENÍ ROZPORŮ 5

F. ZPRÁVA O VYHODNOCENÍ VLIVŮ NA UDRŽITELNÝ ROZVOJ ÚZEMÍ OBSAHUJÍCÍ ZÁKLADNÍ INFORMACE O VÝSLEDCÍCH TOHOTO VYHODNOCENÍ VČETNĚ VÝSLEDKŮ VYHODNOCENÍ VLIVŮ NA ŽIVOTNÍ PROSTŘEDÍ 7

G. STANOVISKO KRAJSKÉHO ÚŘADU PODLE § 50 ODST. 5 SZ (STANOVISKO SEA) 7

H. SDĚLENÍ, JAK BYLO STANOVISKO PODLE § 50 ODST. 5 ZOHLEDNĚNO, S UVEDENÍM ZÁVAŽNÝCH DŮVODŮ, POKUD NĚKTERÉ POŽADAVKY NEBO PODMÍNKY ZOHLEDNĚNY NEBYLY 7

I. KOMPLEXNÍ ZDŮVODNĚNÍ PŘIJATÉHO ŘEŠENÍ 7

I1. VYMEZENÍ ZASTAVĚNÉHO ÚZEMÍ 7
I2. KONCEPCE ROZVOJE ÚZEMÍ OBCE, OCHRANY A ROZVOJE JEHO HODNOT 7
I2.1. HLAVNÍ CÍLE ROZVOJE ÚZEMÍ (VIZE) 8
I2.2. OCHRANA A ROZVOJ HODNOT ÚZEMÍ 8
I3. URBANISTICKÁ KONCEPCE 10
I4. VYMEZENÍ PLOCH ZMĚN 12
I5. SYSTÉM SÍDELNÍ ZELENĚ 13
I6. KONCEPCE VEŘEJNÉ INFRASTRUKTURY 13
I6.1. DOPRAVNÍ INFRASTRUKTURA 13
I6.2. TECHNICKÁ INFRASTRUKTURA 15
I6.3. OBČANSKÉ VYBAVENÍ 18
I6.4. VEŘEJNÁ PROSTRANSTVÍ 18
I7. KONCEPCE USPOŘÁDÁNÍ KRAJINY 18
I7.1. ÚSES 19
I7.2. PROSTUPNOST KRAJINY 22
I7.3. PROTIEROZNÍ OPATŘENÍ 23
I7.4. OCHRANA PŘED POVODNĚMI A OBNOVA PŘÍZNIVÉHO VODNÍHO REŽIMU KRAJINY 23
I7.5. DALŠÍ OPATŘENÍ K OBNOVĚ A ZVYŠOVÁNÍ STABILITY A BIODIVERZITY KRAJINY 24
I7.6. ODTOKOVÉ POMĚRY, VODNÍ TOKY A PLOCHY, INVESTICE DO PŮDY 24
I7.7. DOBÝVÁNÍ NEROSTŮ 25
I8. RADONOVÉ RIZIKO 25
I9. STARÉ ZÁTĚŽE, OCHRANA ZVLÁŠTNÍCH ZÁJMŮ V ÚZEMÍ 25

J. VYHODNOCENÍ ÚČELNÉHO VYUŽITÍ ZASTAVĚNÉHO ÚZEMÍ A VYHODNOCENÍ POTŘEBY VYMEZENÍ ZASTAVITELNÝCH PLOCH 25

K. VYHODNOCENÍ KOORDINACE VYUŽÍVÁNÍ ÚZEMÍ Z HLEDISKA ŠIRŠÍCH ÚZEMNÍCH VZTAHŮ 27

L. VYHODNOCENÍ SPLNĚNÍ POŽADAVKŮ ZADÁNÍ 27

M. VÝČET ZÁLEŽITOSTÍ NADMÍSTNÍHO VÝZNAMU, KTERÉ NEJSOU ŘEŠENY V ZÁSADÁCH ÚZEMNÍHO ROZVOJE, S ODŮVODNĚNÍM POTŘEBY JEJICH VYMEZENÍ 28

N. VYHODNOCENÍ PŘEDPOKLÁDANÝCH DŮSLEDKŮ NAVRHOVANÉHO ŘEŠENÍ NA ZEMĚDĚLSKÝ PŮDNÍ FOND A POZEMKY URČENÉ K PLNĚNÍ FUNKCE LESA 28

O. ROZHODNUTÍ O NÁMITKÁCH A JEJICH ODŮVODNĚNÍ 30

P. VYHODNOCENÍ PŘIPOMÍNEK 33

Q. ÚDAJE O POČTU LISTŮ ODŮVODNĚNÍ A POČTU VÝKRESŮ K NĚMU PŘIPOJENÉ GRAFICKÉ ČÁSTI 36

R. VYMEZENÍ POJMŮ A ZKRATEK 36

S. POUČENÍ 38

T. ÚČINNOST 38

A. POSTUP PŘI POŘÍZENÍ ÚZEMÍHO PLÁNU

Zastupitelstvo obce Libkov se usnesením číslo 11 ze dne 29.září 2015 rozhodlo pořídit nový územní plán Libkov (dále jen ÚP) a dne 13. října 2015 požádalo úřad územního plánování v Domažlicích (dále jen pořizovatel) o pořízení. Pověřený zastupitel byl zastupitelstvem obce zvolen starosta Vladimír Černý. Úřad územního plánování dne 19. října 2015 rozeslal dotčeným orgánům návrh zadání územního plánu. Krajský úřad Plzeňského kraje jako příslušný úřad vyloučil vliv územního plánu na evropsky významné lokality a ptačí oblasti a nevznesl požadavek zpracovat vyhodnocení vlivu územního plánu na udržitelný rozvoj území. Krajský úřad Plzeňského kraje, odbor životního prostředí požadoval zapracovat regionální ÚSES a regionální biocentra vymezit přednostně jako plochy přírodní ve smyslu § 16 vyhlášky č. 501/2006 sb. nefunkční prvky regionálního ÚSES vymezit jako veřejně prospěšná opatření bez možnosti předkupního práva. Odbor životního prostředí Městského úřadu v Domažlicích požadoval nerozšiřovat zástavbu do údolní nivy vymezené v ÚAP a místní systém ekologické stability převzít z plánu společných zařízení. Systém ekologické stability bude navazovat na systém vymezený v sousedních obcích. Vodoprávní úřad požaduje v nových obytných zónách řešit odkanalizování pouze oddílnou kanalizací, přičemž dešťová kanalizace musí po své trase na svodném území umožnit rozliv a zasakování těchto vod a pouze přepadu umožnit odtok do vodního toku; každá nová stavba (obytná, průmyslová, zemědělská atd.) musí mít řešeno zachycení dešťových vod v jímkách, ze kterých bude tato voda využívána jako voda užitková pro tuto stavbu (např. pro sociální zařízení - projektová dokumentace bude řešit dva uzavřené vodovodní okruhy), dále jako voda pro závlahu. Přepad z jímek bude zasakován, v případě přívalových dešťů či prokázaném nevhodném podloží pro zasakování je možno vody odvádět do kanalizace. V krajině budou navržena taková řešení, která zamezí přímému odtoku povrchových (dešťových) vod do vodních toků. Orgán ochrany lesa podmiňuje umístění skládky bioodpadu ve vzdálenosti větší než 15 metrů za předpokladu, že bude zabezpečeno úniku škodlivých látek do okolí. Státní pozemkový úřad požaduje zapracovat plán společných zařízení a zajistit návaznost na plány společných zařízení zpracovaných pro území sousedních katastrálních území. Ministerstvo dopravy požaduje zapracovat ochranná pásma silnice I/22 a vymezit koridor pro veřejně prospěšnou stavbu přeložky silnice č. I/22. Zastavitelné plochy v blízkosti silnice I/22 podmínit prokázáním splnění hygienických limitů s tím, že veškerá opatření vedoucí ke snížení negativních účinků dopravy budou řešena na náklady investora. Míra hlukového zatížení a případná realizace protihlukových opatření se posuzuje již v rámci umisťování stavby. Povinnost stavebníka je ochránit svoji stavbu před negativními vlivy hluku. Dopravní napojení rozvojových a přestavbových lokalit nebude řešeno přímým napojením na silnici I.

třídy. Při využívání stávajících sjezdů pro jiné než dosavadní účely je nutno splnit požadavky platných norem s souhlas správce silnice. Další požadavky nebyly k zadání územního plánu Libkov uplatněny.

Zastupitelstvo obce Libkov neschválilo zadání územního plánu Libkov, neboť zastupitelé nesouhlasili s podmínkou vodoprávního úřadu, aby v nově budovaných stavbách byly povinně dva vodovodní okruhy - jeden s pitnou vodou a druhý s vodou užitkovou. Pořizovatel po konzultaci s vodoprávním úřadem tuto podmínku upravil tak, že se pouze bude jednat o doporučení, jakým způsobem je možno dešťové vody využívat. Zastupitelstvo obce Libkov na svém zasedání dne 28. ledna 2016 schválilo předložené zadání se zapracovanými požadavky dotčených orgánů a upraveným požadavkem vodoprávního úřadu. Pověřený zastupitel a starosta obce p. Vladimír Černý podal ke dni 31.1.2016 rezignaci na funkci obecního zastupitele. Pořizovatel vyzval obec Libkov, aby určila nového pověřeného zastupitele ve věci pořizování územního plánu Libkov. Novým pověřeným zastupitelem byl určen pan Jan Pflanzer.

Dne 18. prosince 2017 v 10:00 se v budově Městského úřadu Domažlice konalo společné jednání o návrhu územního plánu Libkov. V rámci společného řízení o územním plánu Libkov uplatnili stanovisko s podmínkami Ministerstvo dopravy ČR, prostřednictvím Ředitelství silnic a dálnic ČR. Podmínkou pro zanesení rozvojových ploch P01-BO a P02- SO do ÚP Libkov je, že nebudou napojeny samostatný sjezdem ze silnice I/22, nýbrž že budou napojeny výhradně prostřednictvím místních komunikací. Ostatní stanoviska konstatovala souhlas s předloženým návrhem popř. nedorazila. V rámci společného projednání byla dne 22.12.2017 uplatněna jedna připomínka Milady a Vladimíra Černých, Libkov 49, 345 06 Kdyně.

Pořizovatel dne 23. ledna 2018 požádal Krajský úřad Plzeňského kraje jako nadřízený orgán o vydání stanoviska ve smyslu § 50 odst. 2 a 7 stavebního zákona, které souhlasné obdržel dne 21.2.2018.

Veřejné projednání návrhu ÚP Libkov ve smyslu § 52 stavebního zákona se konalo dne 21. května 2018 od 15:00 v sále obecního hostince v Libkově. V rámci veřejného projednání bylo uplatněno několik námitek a připomínek - viz kapitola rozhodnutí o námitkách a vypořádání s připomínkami. Dále dorazila stanoviska oprávněných investorů Povodí Vltavy a společnosti GASNET, dále dotčených orgánů Ministerstva obrany ČR a Ministerstva průmyslu a obchodu ČR. Všechna stanoviska byla souhlasná, s výjimkou Povodí Vltavy, které mělo požadavky na doplnění vodních ploch v návrhu ÚP a připomínky ke koncepci čištění odpadních vod. Tyto požadavky byly zpracovatelem územního plánu Libkov akceptovány.

Návrh rozhodnutí o námitkách a vypořádání se s připomínkami byl rozeslán dotčeným orgánům dne 4.7.2018. K předloženému návrhu žádný z dotčených orgánů neuplatnil nesouhlasné stanovisko.

B. SOULAD S PÚR ČR A ZÁSADAMI ÚZEMNÍHO ROZVOJE

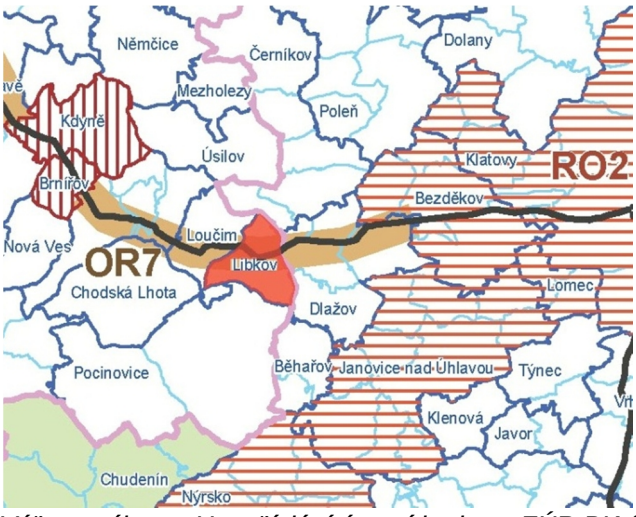
B1. Vyhodnocení souladu s Politikou územního rozvoje ČR 2008, schválenou vládou ČR 20.7.2009 usnesením č. 929 (PÚR ČR), resp. s Aktualizací č.1 PÚR ČR, schválenou vládou ČR dne 15.4.2015

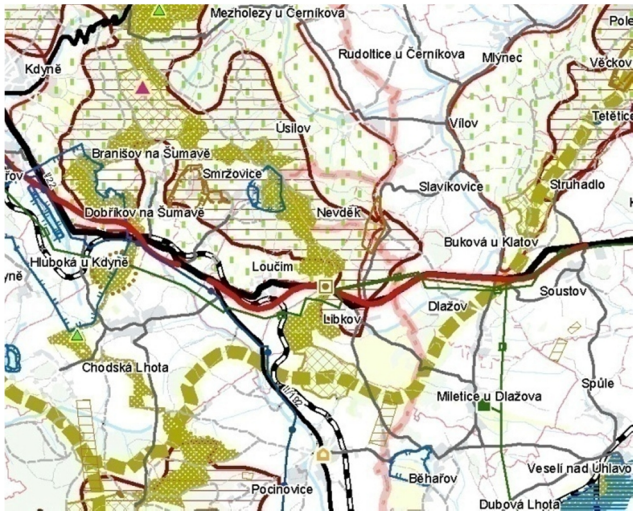
Pro řešené území nevyplývají z PÚR ČR žádné konkrétní požadavky ani omezení. Řešené území není součástí republikové rozvojové oblasti, rozvojové osy ani specifické oblasti, nejsou zde umístěny žádné koridory ani plochy dopravní a technické infrastruktury republikového významu. Koncepce rozvoje řešeného území je v ÚP navržena v souladu s obecnými republikovými prioritami územního plánování pro zajištění udržitelného rozvoje území dle PÚR ČR.

ÚP respektuje požadavky vyplývající z celorepublikových priorit územního plánování pro zajištění udržitelného rozvoje území uvedených v kapitole 2.2 PÚR ČR. ÚP především chrání všechny hodnoty území - zejména kulturní a přírodní. Navržený rozvoj je situován mimo území ochrany přírody. Podmínky prostorového uspořádání jsou stanoveny tak, aby chránily stávající architektonické a urbanistické hodnoty řešeného území i celkový obraz sídla.

B2. Vyhodnocení souladu se Zásadami územního rozvoje Plzeňského kraje, vydanými Zastupitelstvem Plzeňského kraje dne 2. 9. 2008 č. usnesení 834/08 (ZÚR PK), resp. ve znění Aktualizace č.1 ZÚR PK, účinné od 1.4.2014

Řešeným územím prochází dle ZÚR PK, resp. dle Aktualizace č.1 ZÚR PK, rozvojová osa OR7 Domažlice-Klatovy situovaná v trase silnice I/22. Území není zařazeno do rozvojových oblastí, ani sem nezasahují plochy technické infrastruktury nadmístního významu dle ZÚR PK, resp. dle Aktualizace č.1 ZÚR PK.





Výřez z výkresu Uspořádání území kraje ze ZÚR PK (vlevo)
Výřez z výkresu Koordinační výkres ze ZÚR PK (vpravo)

Ze ZÚR PK, resp. z Aktualizace č.1 ZÚR PK, vyplývají následující prvky, které ÚP dále respektuje:

- ÚP respektuje a zpřesňuje změnu vedení (přeložku) silnice I/22 (Vodňany-Strakonice-Horažďovice-Klatovy-Domažlice) v úseku Loučim - Dlažov severním směrem od sídla – tzn. veřejně prospěšnou stavbu pod ozn. 22/03;
- ÚP respektuje vedení železniční trati č.185 Domažlice-Janovicenad Úhlavou-Klatovy;
- ÚP vymezuje a upřesňuje nadregionální a regionální ÚSES, vymezený v ZÚR PK;
- ÚP respektuje vymezené oblasti se zvýšenou ochranou krajinného rázu;
- ÚP respektuje vedení trasy VTL plynovodu;
- ÚP prostřednictvím své koncepce rozvoje území vytváří předpoklady pro komplexní stabilizaci a posílení sídelní struktury regionu zejména návrhovými plochami bydlení.

V rámci hlavních cílů územního plánování pro zajištění udržitelného rozvoje v Plzeňském kraji ÚP respektuje tyto zásady:

- k rozvoji jednotlivých obcí přistupovat diferencovaně s ohledem na místní podmínky a preferované funkce území,
- racionálním využitím území minimalizovat negativní dopady hospodářského rozvoje, zejména na životní prostředí,
- při urbanistickém rozvoji a intenzifikaci využití zastavěného území minimalizovat fragmentaci krajiny a vytvořit podmínky ke zvyšování biodiverzity krajiny,
- výstavbu v obcích usměrňovat s cílem omezit vznik nových satelitních obytných lokalit,
- při návrhu rozvojových ploch minimalizovat zábory ZPF v I. a II. třídě přednosti v ochraně,
- chránit základní krajinné matrice, přirozené osy a dominanty krajiny před změnami, které by mohly jejich působení v krajině poškodit.

C. SOULAD S CÍLI A ÚKOLY ÚZEMNÍHO PLÁNOVÁNÍ, ZEJMÉNA S POŽADAVKY NA OCHRANU ARCHITEKTONICKÝCH A URBANISTICKÝCH HODNOT V ÚZEMÍ A POŽADAVKY NA OCHRANU NEZASTAVĚNÉHO ÚZEMÍ

ÚP je zpracován v souladu s cíli územního plánování dle §18 a úkoly územního plánování dle §19 zákona č. 183/2006 Sb., ve znění pozdějších předpisů, neboť v řešeném území vytváří předpoklady pro udržitelný rozvoj území těmito aspekty:

- koordinací využívání území,
- zachováním a rozvíjením kulturních a přírodních hodnot území,
- udržitelný rozvoj území spočívající ve vyváženém vztahu podmínek pro příznivé prostředí (ochrana krajiny, vymezení ÚSES, omezení zástavby ve volné krajině), podmínek pro hospodářský rozvoj a soudržnost obyvatel,

- vytvářením podmínek pro zabezpečení rozvoje dopravní infrastruktury (silnice, účelové komunikace) a technické infrastruktury,
- snižováním nebezpečí přírodních katastrof a jejich důsledků v zastavěném území a v krajině (úpravy na vodních tocích, atd.),
- a obecně vytvářením podmínek pro výstavbu.

D. VYHODNOCENÍ SOULADU S POŽADAVKY STAVEBNÍHO ZÁKONA A JEHO PROVÁDĚCÍCH PRÁVNÍCH PŘEDPISŮ

ÚP Libkov je řešen v souladu se zákonem č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů, a je proveden dle vyhlášky č. 500/2006 Sb., o územně analytických podkladech, územně plánovací dokumentaci a způsobu evidence územně plánovací činnosti, a dle vyhlášky č. 501/2006 Sb., o obecných požadavcích na využívání území, ve znění pozdějších předpisů.

ÚP vymezuje v kap. F textové části výroku nad rámec vyhlášky č. 501/2006 Sb., o obecných požadavcích na využívání území, ve znění pozdějších předpisů, tyto „plochy zeleně“ s rozdílným způsobem využití, které nelze zařadit do jiných funkčních ploch, neboť plochy definované vyhláškou nenabízejí dostatečně široké možnosti pro tuto funkci:

- plochy zeleně – izolační a ochranné (ZI),
- plochy zeleně – vyhrazené (ZV),
- plochy zeleně – krajinné (ZK).

Plochy zeleně - izolační a ochranné (ZI) nemohly být zahrnuty do příbuzných ploch zemědělských ani do ploch veřejných prostranství. Hlavním důvodem bylo právo volného přístupu bez omezení, platné pro veřejná prostranství a definované zákonem o obcích, které je nevhodné pro plochy izolační a ochranné zeleně. Plochy zemědělské jsou nevhodné vzhledem k zásadně odlišnému charakteru obou ploch.

Plochy zeleně – vyhrazené (ZV) byly vymezeny z důvodu funkční specifičnosti zejména pro plochy, ve kterých má být zachován dominantní podíl nezastavěných a nezpevněných ploch, ale nemusí zde být nutně zachována možnost volného přístupu bez omezení charakteristická pro veřejná prostranství (např. poloveřejná zeleň areálů občanské vybavenosti, zahrady, apod.)

Plochy zeleně – krajinné (ZK) byly vymezeny z důvodu potřebnosti vymezení krajinotvorných prvků s protierozní a protipovodňovou funkcí původně situovaných na zemědělských plochách. V plochách zemědělských (pod kódovým ozn. ZZ a ZT) je umožněno umisťovat prvky krajinné zeleně, nefixují však jejich specifickou stabilizační funkci.

Grafické zobrazení ÚP bylo zvoleno s ohledem na přehlednost předávané informace.

E. VYHODNOCENÍ SOULADU S POŽADAVKY ZVLÁŠTNÍCH PRÁVNÍCH PŘEDPISŮ A SE STANOVISKY DOTČENÝCH ORGÁNŮ PODLE ZVLÁŠTNÍCH PRÁVNÍCH PŘEDPISŮ, POPŘÍPADĚ S VÝSLEDKEM ŘEŠENÍ ROZPORŮ

Stanoviska uplatněná v rámci jednání ve smyslu § 50 stavebního zákona (společné projednání)

Ministerstvo průmyslu a obchodu - doručeno pořizovateli 5.12.2017
- s návrhem ÚP Libkov souhlasí

Ministerstvo obrany ČR – sekce ekonomická a majetková - doručeno pořizovateli 20.12.2017
- s návrhem ÚP Libkov souhlasí

Ředitelství silnic a dálnic ČR - doručeno pořizovateli dne 15.1.2018
- lokality P01-BO a P02-SO budou napojeny prostřednictvím místních komunikací, nikoli samostatnými sjezdy - zapracováno na str. 9 v kapitole D. výrokové části - koncepce veřejné infrastruktury

Krajský úřad Plzeňského kraje, odbor životního prostředí - ochrana přírody a krajiny, ZPF, posuzování vlivů na ŽP - doručeno pořizovateli dne 17.1.2018
- s návrhem ÚP Libkov souhlasí

MŽP, odbor výkonu státní správy III - doručeno pořizovateli dne 19.1.2018
- s návrhem ÚP Libkov souhlasí

Ministerstvo dopravy - doručeno pořizovateli dne 16.1.2018
- plochy P01-BO a P02-SO budou napojeny prostřednictvím místních komunikací - - zapracováno na str. 9 v kapitole D. výrokové části - koncepce veřejné infrastruktury

Stanovisko uplatněné v rámci ustanovení § 50 odst. 7 stavebního zákona

Krajský úřad Plzeňského kraje, odbor regionálního rozvoje - doručeno pořizovateli dne 21.2.2018
- souhlasí s projednáním dle ustanovení § 52 stavebního zákona

Stanoviska uplatněná v rámci řízení o územním plánu ve smyslu § 52 stavebního zákona (veřejné projednání)

Ministerstvo průmyslu a obchodu - doručeno pořizovateli 25.4.2018
- s návrhem ÚP Libkov souhlasí

Ministerstvo obrany ČR – sekce ekonomická a majetková - doručeno pořizovateli 7.5.2018
- s návrhem ÚP Libkov souhlasí

GasNet - člen INNOGY - oprávněný investor - doručeno pořizovateli 22.5.2018
- k návrhu ÚP Libkov není připomínek

Povodí Vltavy, státní podnik, závod Berounka - oprávněný investor - doručeno pořizovateli dne 25.5.2018
- k návrhu ÚP Libkov máme následující připomínky

1) navržená technologie čištění není nejlepší dostupnou technologií na likvidování odpadních vod - tok Poleňka, do kterého jsou svedeny odpadní vody je hodnocen jako nevyhovující. Účinnost navržená čistírna odpadních vod tedy musí odpovídat nařízení vlády č. 401/2015, příloze č. 7.

- zpracovatel ÚP upraví koncepci čištění odpadních vod v kapitole D. výrokové části - koncepce veřejné infrastruktury D2. - Technická infrastruktura do obecné roviny tak, aby vlastní technologie čištění mohla být řešena až v dalším stupni projektové dokumentace

2) navržená centrální ČOV se nachází v záplavovém území Q5
- pořizovatel do územně analytických podkladů neobdržel žádné vyhlášené záplavové území pro tok Poleňka ve správním území obce Libkov. Nelze se proto domnívat, že se v řešeném území nachází záplavové území v intenzitě Q5

3) budou zakresleny útvary povrchových vod a vodní nádrže v celé své délce (otevřená a zatrubněná koryta vodních toků, občasné vodní toky a hlavní odvodňovací zařízení)
- vodní toky a nádrže budou zakresleny v takové podrobnosti, která je ještě rozlišitelná pro měřítko, ve které je územní plán Libkov vydáván. Textová část územního plánu umožňuje vést vodní toky i dalších funkčních plochách nezastavěného území.

4) umožnit přístup k vodním tokům v souběhu s vodním tokem v šířce minimálně 6 metrů u drobných vodních toků a 8 metrů u významných vodních toků od břehové čáry
- zpracovatel doplní do kapitoly E. výrokové části územního plánu Libkov

MěÚ Domažlice - odbor životního prostředí - souhrnné stanovisko - pořizovatel obdržel dne 25.5.2018
1) z hlediska vodohospodářského - stávající text prostředního odstavce výrokové části v kapitole D1.1 - odvádění dešťových vod nahradit textem: "Při realizaci nových staveb, stavebních úpravách nebo změně

využití staveb v řešeném území je povinnost stavebníka zajistit vsakování nebo zadržování a regulované odvádění povrchových vod vzniklých dopadem atmosférických srážek na tyto stavby".
- zpracovatel text upraví

2) z hlediska odpadového hospodářství - doplnit způsob řešení likvidace biologicky rozložitelného odpadu případně vymezit samostatnou plochu pro ukládání biologicky rozložitelného odpadu
- zpracovatel prověří potřebu vymezit samostatnou plochu a doplní text

Stanoviska uplatněna v rámci návrhu rozhodnutí o námitkách

MŽP, odbor výkonu státní správy III - doručeno pořizovateli dne 12.7.2018
- s návrhem souhlasí

Ministerstvo průmyslu a obchodu - doručeno pořizovateli 16.7.2018
- s návrhem souhlasí

F. ZPRÁVA O VYHODNOCENÍ VLIVŮ NA UDRŽITELNÝ ROZVOJ ÚZEMÍ OBSAHUJÍCÍ ZÁKLADNÍ INFORMACE O VÝSLEDCÍCH TOHOTO VYHODNOCENÍ VČETNĚ VÝSLEDKŮ VYHODNOCENÍ VLIVŮ NA ŽIVOTNÍ PROSTŘEDÍ

ÚP nebude mít vliv na evropsky významné lokality ani ptačí oblasti soustavy Natura 2000 vzhledem ke skutečnosti, že se v řešeném území uvedené lokality nenacházejí.

Krajský úřad nepožaduje zpracování vyhodnocení vlivů ÚP Libkov z hlediska vlivů na životní prostředí ani vyhodnocení vlivů ÚP na udržitelný rozvoj území. Vyhodnocení vlivů na životní prostředí nebylo požadováno ani od Ministerstva životního prostředí.

G. STANOVISKO KRAJSKÉHO ÚŘADU PODLE § 50 ODST. 5 SZ (stanovisko SEA)

Příslušný krajský úřad ve svém stanovisku k návrhu zadání územního plánu Libkov vyloučil vliv územního plánu na evropsky významnou lokalitu či ptačí oblasti a nepožadoval zpracování posouzení vyhodnocení vlivů návrhu zadání územního plánu Libkov z hlediska vlivů na životní prostředí.

H. SDĚLENÍ, JAK BYLO STANOVISKO PODLE § 50 ODST. 5 ZOHLEDNĚNO, S UVEDENÍM ZÁVAŽNÝCH DŮVODŮ, POKUD NĚKTERÉ POŽADAVKY NEBO PODMÍNKY ZOHLEDNĚNY NEBYLY

Požadavek na zpracování posouzení vlivu územního plánu na udržitelný rozvoj území a na posouzení vlivu územního plánu na životní prostředí nebyl příslušný krajským úřadem uplatněn.

I. KOMPLEXNÍ ZDŮVODNĚNÍ PŘIJATÉHO ŘEŠENÍ

I1. VYMEZENÍ ZASTAVĚNÉHO ÚZEMÍ

Mapovým podkladem, na kterém byl zpracován ÚP Libkov, je digitální katastrální mapa.

V původní platné územně plánovací dokumentaci ÚP SÚ Libkov, schválené dne 2.10.1998, včetně Změny ÚPSÚ č.2 (2005) a Změny ÚPSÚ č.3 (2010) a Změny ÚPSÚ č.4 (2011) byly vymezeny hranice současně zastavěného území. Hranice zastavěných území vychází z výše uvedené územně plánovací dokumentace. Do zastavěného území byly dále zahrnuty v souladu s ustanoveními SZ všechny pozemky prokazatelně zastavěné podle údajů o pozemcích uvedených v KN.

Plocha vymezených zastavěných území činí 13,73 ha, což je cca 3,34 % celkové rozlohy správního území obce (411 ha). Ne všechny plochy zahrnuté do zastavěných území jsou však ve smyslu podmínek pro využití ploch s rozdílným způsobem využití přímo určeny k zastavění.

I2. KONCEPCE ROZVOJE ÚZEMÍ OBCE, OCHRANY A ROZVOJE JEHO HODNOT

I2.1. HLAVNÍ CÍLE ROZVOJE ÚZEMÍ (VIZE)

Koncepce rozvoje řešeného území je souhrnem dlouhodobě platných zásad, jevů a prvků uspořádání prostředí v sídlech a krajině, který vychází z charakteru a potenciálu území a jeho úlohy v systému osídlení.

Obec Libkov nemá zpracovaný Plán rozvoje obce (Strategický plán), ve kterém by byly stanoveny hlavní směry a priority rozvoje území v dlouhodobém horizontu.

Hlavní cíle rozvoje území, stanovené v tomto ÚP, jsou formulovány v součinnosti se zástupci obce především s ohledem na dosavadní úlohu obce v sídelní struktuře a vytvoření předpokladů pro zkvalitnění životních podmínek zdejších obyvatel a podmínek pro další rozvoj obce. V koncepci rozvoje území byly zohledněny limity využití území a prvky, které je nutno respektovat z hlediska ochrany přírodních, kulturních a civilizačních hodnot území. Cílem všech návrhových opatření bylo vytvářet, kontinuálně udržovat a koordinovat územní připravenost na požadavky změn v území při respektování republikových priorit územního plánování.

Přestože řešené území, leží na rozvojové ose, vykazuje pouze mírné požadavky na změny v území. Koncepce rozvoje území vychází z předpokladu, že řešené území má vzhledem ke své poloze mírný rozvojový potenciál v oblasti různých forem bydlení, který bude posílen po realizaci přeložky silnice I/22. Stabilizace počtu obyvatel v sídle je jedním z hlavních cílů rozvoje území, na který ÚP reaguje vymezením nových ploch bydlení. S tímto cílem souvisí i ne méně důležitá stabilizace současného bytového fondu, resp. zvýšení kvality (atraktivity) prostředí pro život v sídle. Rozvoj nelze chápat pouze jako plošné rozšíření, ale především jako všeobecné posílení sídla jako celku.

ÚP umožňuje vymezením ploch smíšených obytných vznik nových forem podnikání/pracovních příležitostí tak, aby alespoň část obyvatel nemusela vyjíždět za prací. Obyvatelé Libkova však díky poloze a charakteru sídla, v dostupné vzdálenosti průmyslově rozvinutých měst Kdyně a Klatovy, budou z většiny závislí na dojížďce do zaměstnání.

Dále je zde potenciál v oblasti rekreačního využití krajiny, který je vázán na zvýšení její prostupnosti.

ÚP formou vymezení vhodných ploch zdůrazňuje nezbytnost posílení biodiverzity a funkčnosti krajiny, realizaci opatření ke snižování ohrožení území povodněmi, ke zvyšování jejích retenčních schopností, protierozních opatření, opatření k založení prvků ÚSES a zachování estetické hodnoty krajiny.

ÚP je pojat v rámci mantinelů daných legislativním rámcem v co největší míře velkoryse s důrazem na polyfunkčnost využití území. Hlavním mottem je zbytečně nebránit rozmanitosti využití území, tedy regulovat přiměřeně a to zejména zásadní záležitosti veřejného charakteru

I2.2. OCHRANA A ROZVOJ HODNOT ÚZEMÍ

KULTURNÍ HODNOTY ÚZEMÍ

V řešeném území se nachází níže uvedená nemovitá kulturní památka:

- **21955 / 4-2132 – venkovská usedlost č.e.4**

Tradiční venkovské stavení s vjezdovou branou do dvora.

stavení s č.e. 4

vjezdová brána

Dále ÚP vymezuje urbanisticky hodnotný prostor, libkovskou náves včetně zástavby vymezující tento prostor (**U1**), neboť je důležitý pro zachování obrazu sídla. Hodnota tohoto prostoru spočívá v zachované původní urbanistické struktuře zástavby obklopující poměrně rozsáhlou náves parkového charakteru. Forma

tohoto prostoru musí být zachována a rozvíjena tak, aby byly podpořeny všechny funkce tohoto prostotu. Doporučeny jsou proto veškeré úpravy kultivující parter tohoto prostranství, sadovnické úpravy apod..

***U1** – náves v Libkově*

Nacházejí se zde i další historicky, kulturně a technicky cenné stavby, které je třeba při dalším rozvoji respektovat a chránit, neboť se jedná o důležité prvky typické pro českou krajinu. Jedná se zejména o drobné sakrální stavby, jako jsou kříže, boží muka a také další objekty venkovských usedlostí se zachovanými prvky tradiční architektury.

- drobné sakrální stavby

- pomník

Ochrana archeologických lokalit

V řešeném území je evidována jedna archeologická lokalita (naleziště a zóna – území s archeologickými nálezy ÚAN II.):

poř.č. SAS	název ÚAN	ÚAN	kategorie správce	registrovaný katastr
21-24-23/8	Libkov-Jádro vsi	II	Zpč. muzeum Plzeň	Libkov

ÚAN II. je území, na němž dosud nebyl pozitivně prokázán výskyt archeologických nálezů, ale určité indicie mu nasvědčují (např. písemné prameny, geofyzikální či letecká prospekce atd., ale i těsná blízkost kategorie ÚAN I.).Pravděpodobnost jejich výskytu je 51-100%.

PŘÍRODNÍ HODNOTY ÚZEMÍ

Zvláště chráněná území:

V řešeném území se nenacházejí žádná zvláště chráněná území přírody dle §14 zákona č.114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny, ve znění pozdějších předpisů, ani jejich ochranná pásma (národní park, chráněná krajinná oblast, národní přírodní rezervace, národní přírodní památka, přírodní rezervace, přírodní památka).

Obecně chráněná území:

Do řešeného území nezasahuje plocha přírodního parku dle § 12 zákona č.114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny, ve znění pozdějších předpisů. V ZÚR Plzeňského kraje je však navrhnut přírodní park Branžovký Hvozd, který zasahuje severní část řešeného území.

Významný krajinný prvek: V řešeném území se nachází významné krajinné prvky (VKP) ze zákona – lesy, vodní toky, rybníky a údolní nivy dle § 3 písm. b zákona č.114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny, ve znění pozdějších předpisů. VKP, tvořící krajinnou matrici a základ krajinného rázu, musí být zachovány. Jedná se v převážné většině o rozptýlenou krajinnou zeleň. Nenachází se zde žádný registrovaný VKP.

Památné stromy: V řešeném území se nenachází žádný památný strom dle § 46 zákona č.114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny v platném znění.

Natura 2000:

Do řešeného území nezasahuje Natura 2000 dle § 3 odst.1 písm. q a r zákona č.114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny v platném znění. Dále se zde nevyskytují území biosférické rezervace ani geoparku (Unesco).

Do řešeného území nezasahuje žádné smluvně chráněné území (SCHÚ) dle § 39 zákona č.114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny v platném znění. Nejsou zde ani registrovány významné geologické lokality.

Další hodnoty:

Celé řešené území je zařazeno dle AOPK ČR do migračně významných území.

Řešené území spadá dle ZÚR PK do území se zvýšenou ochranou krajinného rázu – oblast Východochodská. Severní a střední část řešeného území je vymezena jako dominantní krajinná veduta.

Přes silnou a historicky dlouhodobou exploataci krajiny a degradaci krajinného ekosystému se v řešeném území zachovaly některé cennější, byť zčásti degradované přírodní segmenty krajinné zeleně.

Realizovaným terénním průzkumem v území nebyl zjištěn výskyt zvláště chráněných druhů rostlin dle Vyhl. 395/92 Sb ani druhů uváděných jako ohrožené Černým a červeným seznamem cévnatých rostlin ČR.

Nebyly zjištěny významné dřeviny vhodné k ochraně v kategorii Památný strom.

I3. URBANISTICKÁ KONCEPCE

Libkov je venkovským sídlem ležícím na rozvojové ose, která je situována podél silnice I22. Díky své vzdálenosti od měst s vyšším stupněm občanské vybavenosti (Kdyně a Klatovy) se zde projevily suburbanizační jevy pouze v malé míře. Strukturu sídla historicky tvoří individuální zástavba venkovského charakteru s dominantní funkcí bydlení. Výroba je na území obce zastoupena pouze v malé míře. Většina

ekonomicky aktivních obyvatel dojíždí do zaměstnání mimo obec. Významným prvkem v sídle je silnice I/22, která výrazně ovlivňuje životní prostředí obyvatel. Na základě těchto faktů byla stanovena urbanistická koncepce sídla.

Urbanistická struktura sídla musí být rozvíjena s ohledem na stávající hodnoty území, musí být zachována maximální prostupnost sídla i s vazbou do okolní krajiny. Vymezování nových zastavitelných území bez návaznosti na území zastavěné není s ohledem na zvýšenou ochranu krajinného rázu možné.

Prioritou před naplňováním zastavitelných ploch by mělo být využití pozemků v zastavěných území.

ÚP kontinuálně navazuje na principy rozvoje ploch pro bydlení formulované v ÚPSÚ Libkov z roku 1998 vč. jeho změn. Hlavní plochy určené pro rozvoj bydlení jsou v přiměřeném rozsahu dle potřeb sídla vymezeny zejména v jižní části (**R01-BO**) a (**R03-BO**). Další plošně významnější rozvoj bydlení je výhledově možné rozvíjet na jihozápadním okraji Libkova při silnici na Běhařov (**V01-BO**). Tyto lokality mají vhodnou orientaci vůči světovým stranám a jsou situovány v nekonfliktní poloze vůči ostatním plochám s rozdílným funkčním využitím, zejména vůči frekventované silnici I/22 resp. její plánované přeložce trasované severně od Libkova. Ostatní plochy změn doplňují výběžky zastavěného území nebo jsou situovány v zastavěném území tak, aby byla posílena kompaktnost struktury sídla. ÚP nepodporuje plošné rozšiřování zástavby v návaznosti na severní okraj Libkova. Pro zachování identity sídla a obrazu sídla v krajině je důležité respektovat měřítko a charakter venkovské zástavby, zejména zástavby obklopující libkovskou náves územním plánem vymezenou jako významný urbanistický prostor.

Podél stávající trasy silnice I/22, procházející obcí, je vhodné situovat aktivity, které primárně neslouží k bydlení. Doporučeno je zřizování provozoven menších firem či živností, které by přinesly do obce nové pracovní příležitosti.

Výroba je v Libkově zastoupena především výrobou zemědělskou, která svým umístěním na východním okraji sídla částečně limituje navazující území. Tento areál není v současné době zcela využit, plánuje se však jeho částečná přestavba a modernizace za účelem rozšíření chovu drůbeže. S významným plošným rozšířením tohoto areálu se vzhledem k jeho umístění vůči sídlu nepočítá. Pro zmírnění vizuálního vnímání tohoto areálu v krajině je navrženo po jeho obvodu doplnění pásu izolační a ochranné zeleně.

Významným prvkem urbanistické struktury sídla je libkovská náves. Tento poměrně rozsáhlý veřejný prostor s převažující mi prvky veřejné zeleně parkového charakteru by měl být nadále kultivován tak, aby zvyšoval atraktivitu prostředí pro trvalé bydlení. Doporučeno je zejména věnovat pozornost údržbě stávajících dřevin, případně výsadbě dřevin nových, doplnění zpevněných cest a parterového mobiliáře.

Pro rozvoj rekreace ÚP v řešeném území vymezuje plochu **R04-OV** umožňující prostorové rozšíření volnočasového areálu na jihu Libkova. Dále ÚP vymezuje cyklotrasu (**T1**), převážně po účelových komunikacích, která umožní spojení pro pěší a cyklisty s okolními sídly Loučim a Dlažov.

Záměry a požadavky obce, majitelů pozemků a podnikatelských subjektů na vymezení rozvojových ploch byly v průběhu prací na návrhu ÚP prověřeny a posouzeny. Rozsah navrhovaných ploch byl upraven na základě reálných potřeb obce na rozvoj a z hlediska širšího kontextu v území.

Cílem této koncepce je prostřednictvím výše popsaných principů dosáhnout stabilního a trvale udržitelného rozvoje.

I4. VYMEZENÍ PLOCH ZMĚN

ZASTAVITELNÉ PLOCHY

Zastavitelné plochy byly vymezovány s ohledem na celkový potenciál rozvoje území v návaznosti na zastavěná území a v interakci s nadřazenými zájmy s přihlédnutím k míře současného využití území.

- **R01-BO (Libkov-jihovýchod)** … tato plocha je v současné době rozparcelována na 4 stavební pozemky, které jsou částečně zasíťované. Pozemky jsou již rozprodané a v nejbližší době na nich proběhne výstavba.
  Limitujícími prvky jsou: OP silnice, plošné odvodnění území-meliorace;

- **R02-ZV (Libkov - západ)** … tato plocha navazuje na zadní partie zástavby a umožní rozšíření oplocených zahrad a sadů.

- **R03-BO (Libkov-jih)** … opětovným vymezením této plochy do zastavitelných ploch pro bydlení je potvrzením kontinuálního rozhodování o směřování rozvoje sídla. Jedná se o hlavní rozvojovou plochu určenou k bydlení. Tato plocha umožňuje umístění cca 4 RD. Lokalita se nachází v nekonfliktním území na jižním okraji sídla.
- Limitujícími prvky jsou: OP silnice, plošné odvodnění území-meliorace, trasa vodovodu;

- **R04-OV (Libkov-jihovýchod)** … jedná se o plochu určenou k prostorovému rozšíření stávajícího volnočasového areálu na jihu Libkova. Ve vymezené ploše se nepředpokládá umístění budov. Měly by zde být situovány prvky pro volnočasové a sportovní aktivity.
  Limitujícími prvky jsou: OP silnice, plošné odvodnění území-meliorace;

- **R05-VZ (Libkov-východ)** … tato plocha byla vymezena za účelem možného posunu plánované stavby pro chov drůbeže východním směrem od sídla. Stavba by měla vzniknou v místě současného vepřína.
  Limitující prvky nejsou

Zastavitelné plochy jsou v ÚP vymezeny v rámcovém rozsahu 2,85 ha; tzn. celková rozloha zastavěných území by se tak v případě naplnění všech zastavitelných ploch rozrostla o 20,76 % své současné rozlohy. Bilance jednotlivých funkčních ploch jsou následující:

BO = 1,42 ha (49,8 %),
PO = 0,95 ha (33,3 %),
OV = 0,31 ha (9,4 %),
VZ = 0,04 ha (1,2 %),
ZV = 0,13 ha (3,9 %).

PLOCHY PŘESTAVBY

- **P01-BO (Libkov-severozápad)** … tato plocha je dlouhodobě využívána jako zahrada s možností výstavby RD. Lze k ní zřídit samostatný přístup z místní komunikace, vhodně doplňuje zastavěné území a klade minimální nároky na zřízení sítí technické infrastruktury.
  Limitující prvky nejsou

- **P02-SO (Libkov-sever)** … tato plocha je navržena pro doplnění struktury severní části sídla. Plocha je vhodná pro umístění provozovny malé firmy či živnosti. Dopravně lze tuto plochu obsloužit z místní komunikace. Možnosti využití plochy budou zvýšeny výměnou stávající trafostanice, která svým ochranným pásmem lokalitu značně limituje.
  Limitujícími prvky jsou: OP vedení elektrické energie a trafostanice, území s možnými archeologickými nálezy.

I5. SYSTÉM SÍDELNÍ ZELENĚ

Libkov je sídlem s velmi rozvolněnou urbanistickou strukturou převážně soustředěnou kolem rozsáhlé návsi, která má parkový charakter. Libkovská náves tvoří kostru sídelní zeleně. Parkový charakter s vyšším množstvím vysokých stromů a travnatých ploch by měl být zachován i v budoucnu. Doporučeny jsou úpravy břehů vodní plochy a další drobnější úpravy (např. vytvoření mlatových cest a doplnění mobiliáře či nová výsadba solitérních stromů).

Dalším významným prvkem sídelní zeleně v měřítku sídla je prostor rybníka a sportoviště na jižním okraji Libkova. Nyní je tento prostor vnímán jako okrajová lokalita, nicméně hlavní rozvojové plochy bydlení byly vymezeny s vazbou na tento prostor a jeho význam, a s tím i požadavky na jeho formování, vzrostou.

Do systému sídelní zeleně ÚP řadí také ochrannou a izolační zeleň vymezenou formou plochy změn v nezastavěném území **N15-ZI**, která má za účel vizuálně zmírnit vnímání stávajícího výrobního areálu v krajině.

Dále ÚP vymezuje plochu zeleně vyhrazené **R02-ZV** na západním okraji sídla pro rozšíření prostorových možností využití zadních partií pozemků rodinných domů.

I6. KONCEPCE VEŘEJNÉ INFRASTRUKTURY

I6.1. DOPRAVNÍ INFRASTRUKTURA

Silniční doprava:

Řešené území leží na významném silničním tahu spojující dvě okresní města Domažlice a Klatovy - silnici I/22, která je součástí silniční sítě celorepublikového významu (Vodňany-Strakonice-Horažďovice-Klatovy-Domažlice-Draženov). V Draženově se silnice I/22 napojuje na silnici I/26 Plzeň – Domažlice – Folmava / hraniční přechod do Německa. Význam této silniční přepravní osy s dopravním zatížením dle sčítání z roku 2010 v kategorii 3 - 5 tis. vozidel /den (viz mapový portál ŘSD) je patrný z intenzit dopravy, kde dochází ke kumulaci mezinárodní dálkové tranzitní dopravy.

Silniční dopravní obsluha řešeného území je sice stabilizovaná, ovšem s ohledem na současné přepravní nároky je průtah sídlem zcela nevyhovující, tranzitní provoz je výhledově nutné odvést mimo sídlo, aby došlo ke zklidnění dopravy a zvýšení její bezpečnosti – viz opatření daná nadřazenou ÚPD (ZÚR PK).

Koridor nadmístního významu přeložky silnice I/22 **N16-DS** (dle kapitoly 5.2.5. Úkoly pro územní plánování obcí ZÚR PK) byl dle požadavků Zadání ÚP upraven v logice a návaznosti na okolí, zejména s ohledem na konfiguraci terénu a prostorové uspořádání ve vztahu k zastavěnému území. Navrhovaná přeložka navazuje západně a východně od Libkova na současnou trasu a v prostoru sídla je přeložena na jeho severní okraj.

V současné době není k dispozici žádný relevantní podklad řešící výše zmíněnou přeložku silnice I/22 v úseku Loučim-Dlažov. Dle územní studie "Variantní řešení změn na vybrané silniční síti v Plzeňském kraji" je doporučeno převedení záměru 22/03 a 22/04 z návrhu do územní rezervy v ZÚR PK.

Řešené území obsluhují zejména silnice III. třídy:

- III/1849 Libkov - Slavíkovice
- III/1926 Libkov - Miletice
- III/1925 Libkov - Běhařov

Frekvence dopravy na těchto komunikacích není příliš veliká, převládá zde podíl místní dopravy. Silniční síť je doplněna místními komunikacemi v sídle. Silnice mimo sídlo obecně nejsou v příliš dobrém technickém stavu. Za místo s vysokou mírou rizika dopravních nehod lze označit napojení silnice III/1849 na silnici I/22, kde je díky blízkému horizontu nedostatečný rozhled. Další závažnější nedostatky, které by znamenaly snížení bezpečnosti provozu nebyly zjištěny.

Nové přístupové komunikace v rozvojových plochách určených zejména pro bydlení je doporučeno vybudovat současně se sítěmi technické infrastruktury v předstihu před samotnou výstavbou domů. Nově budovaná dopravní síť v rozvojových lokalitách bude řešena místními komunikacemi IV. třídy s minimální šířkou veřejného profilu 8 m u komunikací obousměrných a 6,5 m u komunikací jednosměrných.

Rekonstruované místní komunikace v sídle by se měly svým charakterem přibližovat téže kategorii, ulic obytných (IV. tř. místních komunikací).

Řešené území je napojeno na své okolí autobusovými linkami provozovanými ČSAD Autobusy Plzeň a.s. ve směru Domažlice - Klatovy. Autobusové zastávky se nachází při hlavní silnici I/22 a svými docházkovými vzdálenostmi dostatečně pokrývají spádové území obce. Autobusové spoje jsou využívané především k dojížďce do zaměstnání a dětmi do škol.

Účelové komunikace:

Účelové komunikace jsou vázány na zastavěná území s přímým kontaktem zejména na silnice III. tříd. V řešeném území proběhla KPÚ, která vymezila účelové komunikace zpřístupňující obhospodařované pozemky. ÚP přebírá z KPÚ všechny hlavní polní cesty a vybrané vedlejší polní cesty. Cesty, fyzicky existující, ÚP respektuje a potvrzuje jako stabilizované, ostatní vymezuje formou plochy dopravní infrastruktury. Jedná se o plochy **N01-DU, N02-DU, N03-DU** a **N08-DU.**

Dále ÚP stabilizuje významné lesní cesty a navrhuje doplnění této sítě o účelovou komunikaci **D1** formou směrového propojení bodů proto, že není možné určit přesné trasování terénem (ve výkrese vyznačeno pomocí šipek). tato lesní cesta **D1**, má za úkol umožnit pěší spojení mezi Libkovem a Loučimí přes lesní masiv.

Doprava v klidu:

Sídlo Libkov má charakter zástavby s rodinnými domy s minimálními nároky na odstavné nebo parkovací plochy, které lze uspokojit v rámci vlastních pozemků. Soustředěná parkovací stání se nachází před budovou obecního úřadu a u nového hřiště na jižním okraji Libkova. Dílčí úpravy je možné provést v rámci prostorů veřejných prostranství. Veřejným prostorům obecně chybí jasnější vymezení odstavných parkovacích ploch, to se týká zejména prostoru návsi. V rámci nově navrhovaných staveb pro bydlení je nutné vymezit parkovací místa na vlastním pozemku stavebníka.

Cyklistická a pěší doprava:

Řešeným územím prochází po silnicích a místních komunikacích regionální cyklotrasy č. 2088 (Veselí - Libkov - Orlovice) a č. 2192 (Libkov - Černíkov - Všepadly).

Pro posílení rekreačního využití krajiny ÚP vymezuje cyklotrasu **T1** ve směru Dlažov - Libkov - Loučim, vedenou převážně po polních a lesních cestách a silnicích III. třídy s nízkou hustotou automobilového provozu.

Cyklostezky se v řešeném území nenachází ani se nově nenavrhují.

V rámci sídla je vybudována základní síť chodníků pro pěší při nejfrekventovanějších silnicích. Řešeným územím prochází tato značená turistická trasa KČT:

- zelená (vedoucí z Pocinovic, procházející řešeným územím od jihu k severu k rozcestníku Modlín na území sousední Loučimi)
- žlutá (krátký úsek turistické trasy vedoucí k rozhledně Svatá Markéta)

Řešeným územím není vedena žádná naučná stezka.

Železniční doprava:

Západním cípem řešeného územím prochází železniční trať Domažlice - Klatovy. Nejbližší vlaková zastávka se nachází v sousední Loučimi. Dopravní koridor za účelem optimalizace trati se v území nevymezuje, není s ním počítáno.

Letecká doprava:

V řešeném území se nenachází letiště ani vzletová a přistávací dráha, nezasahuje sem ani OP letiště.

I6.2. TECHNICKÁ INFRASTRUKTURA

VODNÍ HOSPODÁŘSTVÍ

Vodní zdroje a zásobování vodou:

Sídlo Libkov je zásobeno pitnou vodou z vodovodu pro veřejnou potřebu, který je průběžně rekonstruován. Vlastníkem je obec Libkov, provozovatelem firma PRAVES s.r.o.. Zdrojem jsou dvě studny S1 a S2 umístěné severně od sídla s vydatností 0,2 l/s, ze kterých se voda do vodojemu Libkov 1x50 m^3 (598,70/597,20 m n.m.) přivádí gravitačně. Ze třetí studny S3 umístěné blíže k Libkovu s vydatností 0,5 l/s, která slouží jako doplňující zdroj, se do vodojemu čerpá. Dalším zdrojem je vrt - HV 1 situovaný jižně od sídla s vydatností 0,67 l/s, který slouží pouze jako náhradní zdroj. Z tohoto vrtu lze čerpat pitnou vodu do vodojemu přes síť v obci. Obec je z vodojemu zásobena gravitačně. Přívodné řady jsou z PVC DN 90 délky 0,159 km, z rPE DN 40 délky 0,281 km a z rPE DN 50 délky 0,38 km. Rozvodná vodovodní síť je z PVC DN 90 a z rPE DN 40. V poslední době proběhla výměna azbestocementového potrubí vodovodu za PVC 90x3,5.

Nouzové zásobování:

Pitnou vodou – obecní studny

Užitkovou vodou – obecní studny, požární nádrž na návsi a nový rybník na jižním okraji Libkova

Zásobování požární vodou:

V sídle je vybudovaný veřejný vodovod, na kterém jsou umístěny hydranty, umožňující požární zásah, které odpovídají požadavkům ČSN 730873 a ČSN 736639. Za ztížených podmínek lze využít k hašení požárů výše uvedenou požární nádrž na návsi a rybník na jižním okraji Libkova.

Vodní zdroje:

V řešeném území se nacházejí výše uvedené vodní zdroje, které mají stanovena svá ochranná pásma. Obec Libkov se nachází ve III. ochranném pásmu povrchového zdroje ÚV Plzeň-Homolka.

Čištění odpadních vod:

Cílem koncepce likvidace odpadních vod je vybudování funkčního a bezpečného odvádění a následného zneškodňování odpadních vod a dosažení souladu s platnými právními normami. Koncepce byla stanovena s přihlédnutím k velikosti a umístění sídla i s ohledem na fakt, že sídlo Libkov není zahrnuto mezi priority Plánu rozvoje vodovodů a kanalizací Plzeňského kraje.

Obec Libkov má částečně vybudovanou jednotnou kanalizaci pro veřejnou potřebu, na kterou je po předčištění v septicích, napojeno 75 % obyvatel obce. Kanalizace, která je ve vlastnictví a správě obce Libkov, má celkovou délku cca 1,37 km. Vybudována je z betonových trub DN 300 a DN 500, částečně betonový kanál. Části kanalizace jsou mělce uloženy, jsou nedostatečně těsněné a svým provedením nevyhovují současným normám. Odpadní vody jsou touto kanalizací odváděny do bezejmenné zatrubněné vodoteče, do přepadu z návesní nádrže a otevřená stoka je vyústěna do bezejmenné vodoteče ústící do Poleňky. Od 21 % obyvatel jsou odpadní vody zachycovány v bezodtokových jímkách, odkud se vyvážejí

na zemědělsky využívané pozemky. Od cca 4 % obyvatel jsou odpadní vody přes domovní mikročistírnu svedeny do jednotné kanalizační sítě. Jednotná kanalizace odvádí veškeré dešťové vody do recipientu.

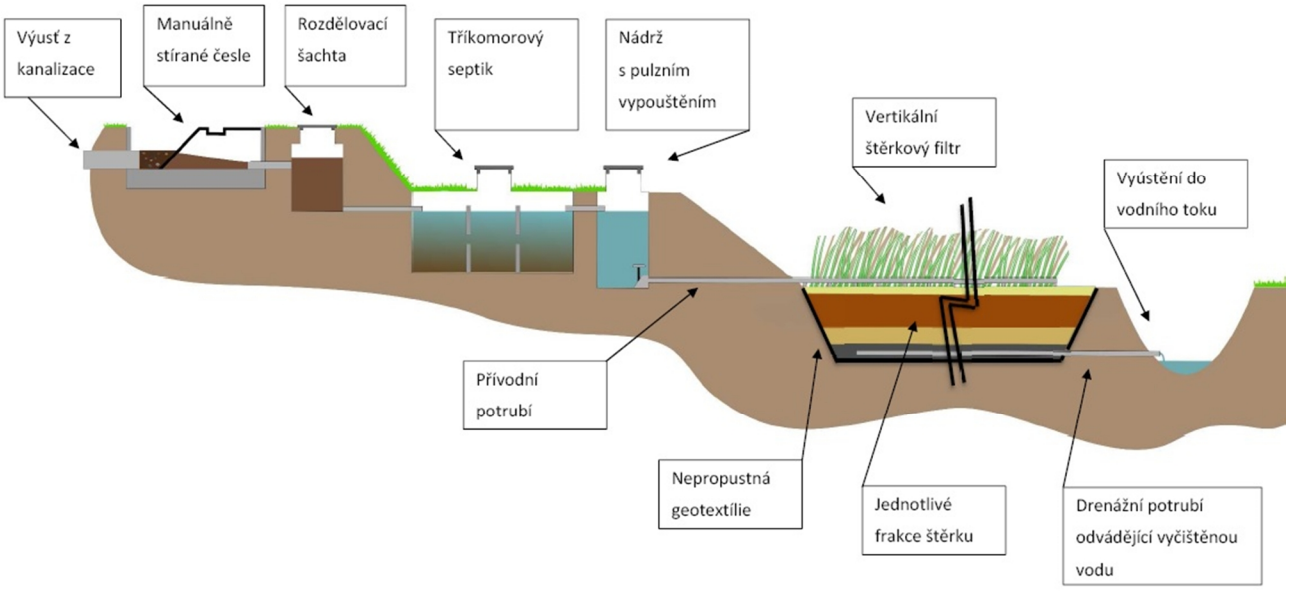
Obec si nechala zpracovat "Variantní studii odkanalizování obce Libkov". Studie porovnávala 8 variantních řešení, ze kterých se přiklání k řešení č.6 - využití stávající jednotné kanalizace a dočištění odpadních vod na vertikálním štěrkovém filtru.

ÚP, vzhledem k výše popsanému, navrhuje využití stávající jednotné kanalizace (v průběhu času k částečně rekonstrukci), případně vybudování nové oddílné stokové sítě, výstavbu nového gravitačního úseku kanalizace od stávající výústě až k vodnímu toku Poleňka kde bude na levém břehu vybudován centrální systém na dočištění odpadních vod.

Proces čištění odpadních vod bude spočívat ve dvou základních fázích. V prvé fázi dojde k mechanickému předčištění na česlích septiku, v druhé části budou vody dočištěny na vertikálním štěrkovém filtru. Zařízení by mělo mít dostatečnou kapacitu i pro výhledový nárůst počtu obyvatel v sídle ve střednědobém horizontu.

Je možné zvolit i jinou technologii centrálního čištění odpadních vod.

Schéma vertikálního štěrkového filtru:



Konkrétní zastavitelná plocha nebyla po konzultaci se specialisty na oblast vodního hospodářství vymezena z následujících důvodů, které jsou ověřené v běžné praxi. Vymezením konkrétní plochy dochází při pozdější realizaci ke komplikacím při projednání záměru v případě, že má konkrétně zvolená technologie odlišné prostorové nároky. Proto byla v rámci ÚP zvolena forma „výřezu“, ve kterém se soustava zařízení bude nacházet. Septiky a domovní ČOV můžou s výše popsaným systémem koexistovat. Jímky na vyvážení budou po přepojení na kanalizaci zrušeny.

Odvádění dešťových vod:

Pro odvádění dešťových vod slouží současná jednotná kanalizace. Po realizaci centrálního čištění odpadních vod bude vhodné minimalizovat odvádění dešťových vod jednotnou kanalizací. Doporučuje se zřízení vsakovacích objektů nebo retenčních jímek na dešťové vody s přepadem do kanalizace u nové i stávající zástavby, resp. zpevněních ploch veřejných prostranství.

ENERGETIKA

Zásobování elektrickou energií:

Vedení VVN: Řešeným územím neprochází vedení VVN.

Distribuční vedení VN: Obec Libkov je zásobena elektrickou energií prostřednictvím vedení VN 22 kV, vedeného z rozvodny Klatovy 110/22 kV, a odboček z tohoto vedení, napájejících dvě stávající distribuční trafostanice a jednu odběratelskou trafostanici. Jednotlivá vedení jsou průběžně opravována

a rekonstruována tak, aby byla udržena potřebná provozní spolehlivost dodávky elektrické energie odběratelům.

V řešeném území se nachází tyto trafostanice 22/0,4 kV:

číslo	název	typ	ochranné pásmo TS (m)	vlastnictví
DO_0027	LIBKOV	DTS stožárová	7	ČEZ Distribuce
DO_0030	OBEC	DTS věžová s venkovním přívodem	30	ČEZ Distribuce
DO_0029	VODAFONE	odběratelská stožárová	7	Soukromé

Distribuční síť NN v sídle je částečně kabelizovaná (východní část návsi a nová zástavba RD na jihu sídla), zbytek sítě NN je ve venkovním provedení. Veřejné osvětlení je provedeno výbojkovými svítidly osazenými na stožárech. Výhledové nárůsty potřeb elektrické energie nejsou výrazné. Budoucí zvýšení potřeby elektrické energie budou řešeny výměnou stávajícího transformátoru pro zvýšení kapacity při převodu VN/NN nebo výstavbou nové distribuční trafostanice.

Zásobování zemním plynem a teplem:

Řešeným územím prochází VTL plynovod severně od Libkova, na jehož trase (na severním okraji Libkova) je umístěna regulační stanicí VTL/STL. Tato trasa VTL plynovodu bude muset být v souvislosti s budoucí realizací přeložky silnice I/22 zoptimalizována. Z regulační stanice je veden STL plynovod, který zásobuje plynem celé sídlo i areál zemědělské výroby.

V území nejsou žádné významné zdroje tepla. Způsob vytápění bude i do budoucna řešen individuálně s preferencí technicky vyspělejších a ekologicky šetrnějších způsobů spalování (dřevo, biomasa, tepelná čerpadla, solární systémy, propan-butan ze zásobníků).

Obnovitelné zdroje:

V řešeném území se nenachází žádné větší zařízení pro výrobu energie z obnovitelných zdrojů.

ÚP nevymezuje nové plochy pro větrné a fotovoltaické elektrárny. V kontextu zdejší krajinné scény není doporučeno umisťovat v řešeném území zejména větrné a velkoplošné fotovoltaické elektrárny.

DATOVÉ A KOMUNIKAČNÍ SÍTĚ

Zabezpečení řešeného území telekomunikačními a datovými službami představuje vzhledem k jejich důležitosti pro rozšíření potřebných ekonomických aktivit i pro prosté zabezpečení standardních služeb pro rezidenty důležitý význam.

Řešeným územím neprochází žádná trasa dálkových telekomunikačních kabelů. V sídle je rozvedena místní sdělovací síť, která je v relativně dobrém technickém stavu a její kapacita je dostačující. Telefonní rozvody jsou kabelové. Na severním a jižním okraji řešeného území jsou umístěny vysílače mobilních operátorů, které zajišťují dostatečné pokrytí signálem celého území. V současné době se v řešeném území neplánuje žádná větší investiční akce.

Řešeným územím neprocházejí žádné radioreléové trasy.

NAKLÁDÁNÍ S ODPADY

Plán odpadového hospodářství (POH) Plzeňského kraje z roku 2005 je výchozím koncepčním podkladem pro nakládání s odpady v regionu. Každoročně je prováděno Vyhodnocení POH Plzeňského kraje. Likvidace odpadu v řešeném území probíhá standardně, komunální odpad je sbírán a odvážen odbornou firmou na skládku, která se nachází na severozápadním okraji řešeného území při silnici I/22 (skládka Libkov). Probíhá sběr všech složek (komunální, separovaný, objemový, nebezpečný). Obec má vypracovanou obecně závaznou vyhlášku o nakládání s komunálním odpadem, která je závazná pro všechny obyvatele správního území. V současné době není v řešeném území provozováno žádné další zařízení pro nakládání s odpady, tj. není zde sběrný dvůr, zahlazování důlních prostor a složiště, zařízení na recyklaci odpadů nebo autovrakoviště. Vzhledem ke své velikosti nemá obec v plánu vytvoření sběrného dvora. Nejbližší sběrný dvůr je umístěn ve Kdyni. Biologický odpad likvidují občané individuálně

kompostováním. Je třeba zvyšovat podíly znovu využívaných odpadů a rozšiřovat kompostování biologických součástí odpadů.

I6.3. OBČANSKÉ VYBAVENÍ

V řešeném území se nachází budova obecního úřadu, motorest, hasičská zbrojnice, prostor / hřiště pro sportovní aktivity na jižním okraji sídla a autobusová zastávka místního významu. Další občanská vybavenost (zejména pak mateřská a základní škola) se nachází v nedalekých Pocinovicích. Vyšší forma občanské vybavenosti se nachází v nedalekých městech Kdyně a Klatovy. V obci jsou slabě zastoupeny podnikající subjekty. V řešeném území se nenachází hřbitov.

ÚP navrhuje plochu **R04-OV** pro rozšíření prostorových možností stávajícího volnočasového (sportovně rekreačního) areálu. Tato plocha by měla umožnit především umístění hřišť a zařízení obdobného charakteru. Nepředpokládá se s budováním staveb (budov) v této ploše, jelikož se jedná o břehové partie rybníku, které lze využít jako pláž.

Občanská vybavenost je podporována ve všech relevantních plochách zastavěného území a zastavitelných ploch formou polyfunkčnosti definovaných regulativů ploch s rozdílným způsobem využití.

I6.4. VEŘEJNÁ PROSTRANSTVÍ

ÚP stabilizuje veřejná prostranství v řešeném území, potvrzuje jejich význam a dává předpoklady pro jejich rozvoj. Nejvýznamnějším veřejným prostranstvím v sídle je náves. Toto veřejné prostranství je vymezeno jako urbanisticky hodnotný prostor **(U1),** který tvoří obraz sídla. Plocha tohoto prostoru je vůči celkové velikosti sídla poměrně rozsáhlá, nicméně svým parkovým charakterem je uživatelsky velmi příjemná. Žádoucí je v rámci parterových úprav doplnění např. mlatových cest, mobiliáře, úpravy břehů umělé vodní plochy a doplnění solitérní zeleně (výsadba nových stromů).

I7. KONCEPCE USPOŘÁDÁNÍ KRAJINY

Cílem koncepce uspořádání neurbanizované krajiny je vymezení ploch pro zemědělské, lesnické a jiné hospodářské využití krajiny, včetně stanovení některých omezujících podmínek pro takové využití. Cílem je dále ochrana stávajících ekologických a krajinných hodnot území, včetně funkčních částí systému ÚSES a vytvoření odpovídající územní rezervy i pro doplnění a založení dostatečného podílu nových prvků "enviromentální infrastruktury" s biologickou, ale i protierozní či krajinotvornou funkcí.

Řešená oblast spadá dle členění ZÚR PK do území se zvýšenou ochranou krajinného rázu, Východochodské oblasti. Je zde evidován i typický krajinný celek (krajinná veduta) zasahující severní část řešeného území. Z tohoto důvodů nebylo umožněno v plochách zemědělských – ZPF (ZZ) a plochách zemědělských - TTP (ZT) umísťování ploch technické infrastruktury nadmístního významu, dálnic, silnic, zařízení pro výrobu energie z obnovitelných zdrojů a umísťování staveb a zařízení pro nakládání s odpady.

Větší část řešeného území představuje silně antropogenně ovlivněný a degradovaný krajinný ekosystém, se značně sníženou ekologickou stabilitou, tedy schopností udržet stávající kvalitu a druhovou rozmanitost (biodiverzitu) a odolávat vnějším vlivům (mj. různým kalamitním jevům - např. půdní erozi, periodickému nedostatku vody a jiným klimatickým extrémům, resp. antropogenním vlivům atd.). Ekologická stabilita krajiny není abstraktní pojem, ale jev s konkrétním vlivem na kvalitu života člověka jako součásti krajinného ekosystému. Nositelem ekologické stability v krajině je tzv. kostra ekologické stability, tedy soubor existujících, ekologicky stabilnějších částí krajiny. Na rozsahu, resp. podílu míře narušení a degradace této kostry závisí celková stabilita krajiny. Součástí kostry ekologické stability jsou zejména lesní porosty, trvalé louky, skalní útvary, přirozené vodní plochy, toky a mokřady, rozptýlená zeleň, event. maloplošné extenzivní sady, zahrady i hodnotnější zeleň sídel. Rozsah a kvalita kostry, resp. její plošný poměr k ekologicky nestabilním součástem krajiny (tzv. koeficient ekologické stability) je východiskem úvah o organizaci půdního fondu či doplnění krajinné zeleně. Vymezení a zhodnocení kostry je základem pro návrh ÚSES, který je výběrem vhodných částí této kostry, resp. jejím doplněním a propojením do funkční sítě biocenter a biokoridorů. Ze zhodnocení kostry dále vychází návrh případné ochrany biologicky cenných součástí území.

I7.1. ÚSES

Územní systém ekologické stability (ÚSES) je vzájemně propojený soubor přirozených i pozměněných, avšak přírodě blízkých ekosystémů, v krajině. Sestává se ze základních skladebných částí: z biocenter, biokoridorů a doplňujících interakčních prvků.

Biocentrum je biotop nebo centrum biotopů v krajině, který svým stavem a velikostí umožňuje trvalou existenci přirozeného či pozměněného, avšak přírodě blízkého ekosystému.

Biokoridor je území, které neumožňuje rozhodující části organismů trvalou dlouhodobou existenci, avšak umožňuje jejich migraci mezi biocentry a tím vytváří z oddělených biocenter síť.

Interakční prvek je krajinný segment, který na lokální úrovni zprostředkovává příznivé působení základních skladebných částí ÚSES (biocenter a biokoridorů) na okolní méně stabilní krajinu do větší vzdálenosti. Mimo to interakční prvky často umožňují trvalou existenci určitých druhů organismů, majících menší prostorové nároky (vedle řady druhů rostlin některé druhy hmyzu, drobných hlodavců, hmyzožravců, ptáků, obojživelníků atd.).

Územní systém ekologické stability je chápán jako základní kostra "zelené infrastruktury" v krajině. Proto je nutné vytvářet podmínky pro funkčnost vymezených skladebných částí územního systému ekologické stability krajiny a zajistit spojitost a funkčnost prvků ÚSES, zejména ve střetu se stávající i plánovanou dopravní infrastrukturou, vodohospodářskými zájmy, urbanizací atd.. ÚSES je nezbytnou a povinnou součástí ÚP; má příznivý vliv na zemědělské hospodaření v krajině a podporuje lepší přístupnost/prostupnost krajiny pro člověka a migrující živé organismy i její rekreační využití.

Aktuálně přítomné systémy ES v posloupnosti od nadregionální úrovně (NR) k regionální (R) a lokální úrovni (L) byly v řešeném území prostorově vymezeny na aktuální krajinná rozhraní, hranice pozemků KN a lesnického detailu již v průběhu zpracování komplexní pozemkové úpravy zpracované firmou GRID a spol., a.s. v roce 2016. Rovněž zde byla dořešena prostorová provázanost mezi všemi hierarchiemi ÚSES včetně návazností do sousedních území. Základními koncepčními podklady pro detailní vymezení všech skladebných částí ÚSES na nejnižší (lokální) úrovni byl ÚTP NRaR ÚSES ČR (Bínová et al. 1996) a Generel regionálního ÚSES Plzeňského kraje (Hájek, Bílek et al. 2005).

ÚSES vychází ze zhodnocení tzv. kostry ekologické stability, tedy aktuálně zachovaných přírodních ploch v krajině řešeného území.

Nadregionální úroveň ÚSES

Jižní část řešeného území zasahuje OP nadregionálního biokoridoru:

- OP **NBK K 104 Čerchov-Běleč**

Regionální úroveň ÚSES

do území zasahuje jedním regionálním biocentrem a na něj navazujícími regionálním biokoridorem:

- **RBC 1031 - Dobrá Voda** – zahrnuje lesní komplex v okolí poutního místa Dobrá Voda
- **RBK 2035** - **Koráb-Dobrá Voda** – propojuje výše uvedené RBC se zalesněným masivem v okolí Korábu

Lokální úroveň ÚSES

Lokální systémy ES, a to jak hygrofilní, tak i mezofilní, doplňují vesměs sítě vyšších hierarchií vymezené v širším území do požadované základní prostorové skladby (tj. do sítě s prostorovou buňkou kolem 2km). Hygrofilní systémy se vymezují výhradně jako terestrické, tzn. na údolních nivách a vodní biotopy zde slouží především pro migraci specifické bioty jako hlavní migrační osy v krajině.

Lokální síť ÚSES byla v řešeném území doplněna vymezením podpůrného systému stabilizovaných ploch krajinné zeleně (ZK) z důvodu posílení základní sítě částečně funkčních biokoridorů a biocenter v zemědělsky využívané krajině a zachování některých významných přírodních biotopů i ekologických vazeb mezi nimi. K těmto krajinotvorným prvkům byly zahrnovány především některé krajinářsky a biologicky významné biotopy či porosty přírodě blízké zeleně, které nebyly zahrnuty ke skladebným částem ÚSES.

Identifikační údaje a stručná charakteristika jednotlivých prvků regionálního a lokálního ÚSES je uvedena v dále následujících tabulkách:

PRVEK:	Nadregionální biokoridor

Pořadové číslo:		NRBK 104	
Název:	Čerchov-Běleč	**Výměra:**	
Druh pozemků:			
Popis:	Mezofilní bučinný.		
Cílová společenstva:			
Návrh opatření:		Ponechat.	

PRVEK:	Regionální biocentrum		
Pořadové číslo:		RBC 1031	
Název:	Dobrá Voda	**Výměra:**	66,3 ha
Druh pozemků:		lesní	
Popis:	Lesní masiv v rozvodném hřbetu východně od osady "U Blahníků". Porosty jsou tvořeny převážně jehličnatými kulturami. Přírodní biotopy jsou zastoupeny porosty málo reprezentativních acidofilních doubrav na stanovištích bučin a také fragmenty suťových lesů. Na řešené území zasahuje jen okrajově.		
Cílová společenstva:		Lesní	
Návrh opatření:		Management lesů směřovat k výběrným porostům přírodního charakteru, podporovat a doplnit stanovištně původní dřeviny (buk, jedle, další druhy listnáčů)	

PRVEK:	Regionální biokoridor		
Pořadové číslo:		RBK 2035	
Název:	Koráb – Dobrá Voda	**Šířka:**	40m
Druh pozemků:		orná, lesní, TTP, ostatní plocha	
Popis:	Mezofilní. Částečně funkční, vymezený biokoridor. Travnaté či zalesněné svahy. Převážně intenzifikované travní porosty, ojediněle narůstající nálety a křoviny. Lesní porosty především jehličnaté kultury, přírodní biotopy (bučiny) pouze naznačeny (zmlazování buku v podrostu). U silnice Loučim-Libkov je nefunkční úsek RBK veden přes prostor skládky komunálního odpadu (mimo obvod KoPU).		
Cílová společenstva:		Lesní, luční	
Návrh opatření:		Management lesů směřovat k výběrným porostům přírodního charakteru, podporovat stanovištně původní dřeviny (buk a jedle). Travní porosty pravidelně (1-2x ročně) kosit či extenzivně přepásat. Sukcesní stadia podél mezí a na lesních okrajích ponechat samovolné sukcesi. Ornou půdu převést do TTP.	

PRVEK:	Lokální biocentrum		
Pořadové číslo:		LBC 2035/07	
Název:	Libkovská hůrka	**Výměra:**	4,34 ha
Druh pozemků:		lesní	
Popis:	Mezofilní. Lesní funkční biocentrum.		
Cílová společenstva:		Lesní	
Návrh opatření:		Ponechat. Hospodařit dle platného LHP.	

PRVEK:	Lokální biocentrum		
Pořadové číslo:	LBC 02		
Název:	Stráň	**Výměra:**	3,82 ha
Druh pozemků:	lesní, ostatní plocha		
Popis:	Mezofilní. Lesní funkční biocentrum.		
Cílová společenstva:	Lesní		
Návrh opatření:	Ponechat. Hospodařit dle platného LHP.		

PRVEK:	Lokální biocentrum		
Pořadové číslo:	LBC 04		
Název:	Hrušky	**Výměra:**	3,02 ha
Druh pozemků:	TTP		
Popis:	Hygrofilní až mezofilní. Vodní nádrž, louky.		
Cílová společenstva:	Luční, vodní, břehové porosty		
Návrh opatření:	Ponechat.		

PRVEK:	Lokální biocentrum		
Pořadové číslo:	LBC 05		
Název:	Ve chvoji	**Výměra:**	6,28 ha
Druh pozemků:	lesní		
Popis:	Mezofilní. Lesní funkční biocentrum.		
Cílová společenstva:	Lesní		
Návrh opatření:	Ponechat. Hospodařit dle platného LHP.		

PRVEK:	Lokální biokoridor		
Pořadové číslo:	LBK 0102		
Název:	Švanciperky	**Šířka:**	20 m
Druh pozemků:	orná		
Popis:	Mezofilní. Nefunkční, vymezený biokoridor.		
Cílová společenstva:	Luční		
Návrh opatření:	Založit podél DPC 9 (TTP, rozvolněné skupiny stromů a keřů).		

PRVEK:	Lokální biokoridor		
Pořadové číslo:	LBK 0301		
Název:	Libkov	**Šířka:**	20 m
Druh pozemků:	Orná, TTP, lesní, ostatní plocha		
Popis:	Mezofilní. Částečně funkční luční- lesní biokoridor spojující podél obce LBC 04 a LBC 02. U LBC 02 přechod přes pruh orné půdy, u LBC 04 vymezení mimo zastavitelné území. Podél obce podléhá sukcesi.		
Cílová společenstva:	Lesní, luční		
Návrh opatření:	Doplnit převedením orné půdy na TTP, podél obce rozšířit na minimální prostorové parametry. Na lesní půdě hospodařit dle platného LHP.		

PRVEK:	Lokální biokoridor

Pořadové číslo:	LBK 0401		
Název:	Poleňka	**Šířka:**	20 m
Druh pozemků:	orná, vodní plocha, břehové porosty		
Popis:	Hygrofilní. Částečně funkční biokoridor. Potok s břehovými porosty.		
Cílová společenstva:	Luční, vodní, břehové porosty		
Návrh opatření:	Rozšířit TTP na minimální šířku 20 m. Podpora fragmentů přirozených lučních společenstev.		

PRVEK:	Lokální biokoridor		
Pořadové číslo:	LBK 0402		
Název:	Na Pastvině	**Šířka:**	20 m
Druh pozemků:	TTP, ostatní plocha		
Popis:	Mezofilní. Luční funkční biokoridor.		
Cílová společenstva:	Luční, křovinná		
Návrh opatření:	Ponechat.		

PRVEK:	Lokální biokoridor		
Pořadové číslo:	LBK 0501		
Název:	Hůrka	**Šířka:**	15 m
Druh pozemků:	TTP, lesní, ostatní plocha		
Popis:	Mezofilní. Lesní funkční biokoridor. V části luční svah podléhající sukcesi.		
Cílová společenstva:	Lesní, luční, křovinná		
Návrh opatření:	Ponechat. Na lesní půdě hospodařit dle platného LHP.		

PRVEK:	Lokální biokoridor		
Pořadové číslo:	LBK 1001		
Název:	Dobrá Voda	**Šířka:**	15 m
Druh pozemků:	lesní		
Popis:	Mezofilní. Lesní funkční biokoridor.		
Cílová společenstva:	Lesní		
Návrh opatření:	Ponechat. Hospodařit dle platného LHP.		

I7.2. PROSTUPNOST KRAJINY

Propustnosti krajiny pro pěší a nemotorovou dopravu lze hodnotit jako dostatečnou. V území existuje poměrně hustá síť silnic III. třídy a na ně navazujících polních a lesních cest. Pro zvýšení prostupnosti krajiny ÚP navrhuje doplnění sítě účelových komunikací o úseky polních cest **N01-DU**, **N02-DU**, **N03-DU** a **N08-DU** vymezených ukončenou komplexní pozemkovou úpravou jako hlavní a vedlejší polní cesty. Tyto úseky propojují stávající polní cesty a umožňují propojení se sousední Loučimí. Dále ÚP vymezuje lesní cestu **D1**, která rovněž propojuje dvě stávající polní cesty mezi těmito sídly.

Pro posílení turistického využití krajiny je navrženo doplnění cyklotrasy **T1** procházející územím od východu k západu převážně po polních cestách.

Z hlediska migrační propustnosti pro živočichy lze vnímat jako významnou migrační bariéru silnici I/22, ovšem frekvence dopravy na této komunikaci nedosahuje příliš vysokých hodnot. Rozsáhlá zastavěná území a průmyslové či komerční zóny se v území nenachází, ani se nepředpokládá jejich vznik. Migrační bariéru pro větší část organizmů představují i rozsáhlé komplexy orné půdy bez rozptýlené a liniové zeleně, či jakýchkoli jiných refugií, úkrytů či orientačních bodů. Jako ekonomická hranice velikosti honu je uváděno

30 ha, nad tento limit se údajně ekonomická výhodnost scelení půdy již nezvyšuje. V ÚP jsou rozsáhlé zorněné plochy řešeného území rozčleněny navrženými prvky ÚSES a polními cestami doplněnými doprovodnou zelení. Omezení migrační propustnosti tak bude značně sníženo.

I7.3. PROTIEROZNÍ OPATŘENÍ

Vodní eroze je přírodní proces rozrušování povrchu půdy, transportu půdních částic a jejich usazování působením povrchově stékající vody. Lze rozlišit erozi přirozenou, normální, čili geologickou a erozi zrychlenou antropogenními vlivy. Zrychlená eroze zemědělských půd ohrožuje jejich produkční potenciál i mimoprodukční funkce a zvýšeným povrchovým odtokem a smyvem půdy vyvolává škody v infrastruktuře. Eroze ochuzuje zemědělské půdy o nejúrodnější část - ornici, zhoršuje fyzikálně-chemické vlastnosti půd, snižuje hloubku půdního profilu, obsah živin a humusu, zvyšuje štěrkovitost, poškozuje vegetaci a zvyšuje náklady zemědělské výroby. Transportované půdní částice a na ně vázané látky znečišťují vodní zdroje, resp. povrchové i podpovrchové vody vůbec, zanášejí akumulační prostory, snižují průtočnou kapacitu koryt toků, poškozují vodní biotopy, zvyšují náklady na úpravu vody nebo těžbu usazenin atd., extrémní průtoky spolupůsobené zrychleným stékáním vody z erozních svahů významně poškozují infrastrukturu.

K ochraně prostředí před škodami způsobenými vodní erozí lze realizovat řadu opatření různého typu, jež lze rozdělit na organizační (tvar a uspořádání pozemků a ploch pěstovaných plodin), agrotechnická (protierozní orba či setí) a technická (příkopy, průlehy, terasy, meze, hráze, nádrže ad.). Cílem návrhů opatření zařazených do územního plánu je zejména:

- ochrana úrodnosti zemědělských půd
- ochrana jakosti vod před smyvem živin a jemnozemě
- ochrana infrastruktury před splachem půd
- ochrana biotopů před ruderalizací a eutrofizací

V řešeném území byly průzkumem zaznamenány plochy ohrožené vodní erozí. Vodní erozí jsou ohroženy delší, svažité zorněné pozemky s hlinitými půdami a také terénní údolnice, v nichž se soustředí odtok z rozsáhlejších nadlehlých pozemků.

Plochy nejvíce ohrožované vysokým smyvem půdy, ohrožujícím zároveň i další složky krajinného ekosystému, případně infrastrukturu a zástavbu byly vymezeny jako "plochy pro realizaci protierozních úprav". Dále byly vymezeny plochy změn ve využití krajiny (**N04-ZK, N05-ZK, N06-ZK, N07-ZK, N09-ZK**, **N14-ZK a N10-LS**), které byly pro plnění tohoto účelu pozemkově umístěny v rámci KPÚ.

Jednotlivá opatření byla volena v kontextu kvality zemědělské půdy na daných plochách ZPF. U relativně úrodnějších typů půd přichází v úvahu především tvorba, resp. často obnova protierozních mezí např. s průlehem doplněných vegetačním pásem přirozených druhů křovin i stromů, u méně kvalitních půd je navrženo jejich zatravnění nebo zalesnění (**N10-LS**). Tak získá protierozní prvek polyfunkční význam pro biodiverzitu resp. estetiku krajiny.

Další protierozní opatření (např. osevní postupy), jsou podrobně popsána v komplexní pozemkové úpravě.

V území nebylo vyhodnoceno riziko větrné eroze, nebyla navržena žádná opatření.

I7.4. OCHRANA PŘED POVODNĚMI A OBNOVA PŘÍZNIVÉHO VODNÍHO REŽIMU KRAJINY

V rámci protipovodňové ochrany byla zvažována opatření pouze před "vlastními vodami" (významný vodní tok řešením územím neprotéká), resp. zvýšenými průtoky vznikajícími intenzivní srážkou na menším okrsku v rámci řešeného území či jeho okolí. Byla vyhledána riziková území, jimiž jsou především relativně rozsáhlejší, svažitější, převážně odlesněná a více zorněná, vějířovitá povodí, jejichž závěrný profil se nachází na okraji zastavěného území, jímž následně průtok z povodí prochází. Návrh opatření představuje zřízení rozčlenění souvislých svažitých orných ploch pásy zeleně, které přeruší stékání a rychlý odtok povrchových z řešeného území.

Protipovodňovou ochranu v širším smyslu představuje řada opatření ke zvýšení retence a infiltrace, resp. zpomalení odtoku plošně v celých povodích, tento význam nesou např. všechna protierozní opatření popsaná v kap. I7.3.

Souvisí s ní i další aspekty a opatření k obnově příznivého vodního režimu krajiny, resp. ochraně kvality i kvantity podzemních vod, zejména v minulosti upravené vodoteče. Technické úpravy umožňovaly intenzivní zemědělské obhospodařování dřívějších mokřadních ploch, zároveň ale jejich vlivem došlo ke zrychlení odtoku z území, vysychání prostředí a degradaci krajinného ekosystému. V současnosti již často není existence a údržba úprav v zatravněných aluviích zdůvodnitelná nutností intenzivního zemědělského hospodaření. Pro zvýšení retenční a akumulační kapacity území a obnovu jeho biodiverzity, resp. ekologické stability je proto navržena úplná nebo alespoň dílčí obnova přírodního charakteru koryta toku Poleňka - jeho revitalizace (**N04-ZT** a **N05-ZT**). Opatření je navrženo např. v rámci tvorby prvků ÚSES.

Revitalizací upravených vodních toků je myšlena úplná či dílčí obnova přírodního charakteru původního koryta, resp. směrová a výšková úprava toků včetně úprav břehových partií s případným doplněním o solitérní nebo skupinovou výsadbu zeleně, popř. vybudování malých tůní nebo nádrží v lučních tratích či pastvinách na prakticky všech vodních tocích v řešeném území. V rámci revitalizačních programů je doporučeno diverzifikovat, oživit a rozvolnit směrové vedení upravených koryt vodních toků, odstranit dlažby, optimálně obnovit tok a mokřadní biotopy.

Cílem těchto opatření je snaha zadržet vodu horních tratích toků, které jsou v současnosti upravené, zahloubené nebo zatrubněné a rychle bez užitku odvádí vodu do spodních tratí v území, a tím tak zpomalit odtok vody z území s následným efektem zvýšení hladin podzemních vod.

I7.5. DALŠÍ OPATŘENÍ K OBNOVĚ A ZVYŠOVÁNÍ STABILITY A BIODIVERZITY KRAJINY

V antropogenně narušené krajině řešeného území je žádoucí z iniciativy různých subjektů (vlastníků pozemků, obcí, občanských sdružení) realizovat další opatření ke zvýšení biodiverzity a ekologické stability krajiny. Namátkou může jít např. o zakládání nelesní liniové zeleně podél rekonstruovaných i nově budovaných účelových komunikací, výsadbě skupinové či solitérní zeleně, zakládání druhově pestrých extenzivních luk či extenzivních ovocných sadů na hospodářsky obtížně využitelných plochách, zakládání různých mokřadních biotopů atd.. Pro všechny výsadby ve volné krajině je zapotřebí používat výhradně původní přirozené druhy dřevin. Po výsadbě je nezbytné zajistit údržbu a chránit vegetaci před poškozením. Pro funkčnost porostů je třeba zajistit vhodné prostorové uspořádání dřevin, jejich rozmanitou věkovou a výškovou strukturu, horizontální i vertikální členitost, dostatečné množství a kvalitu. Realizaci takových opatření lze z hlediska regulativů chápat jako podmínečně přípustnou na většině funkčních ploch nezastavěného území.

Prostory údolí (aluvií), zatravněné pásy podél vodních toků, podpořené sítí prvků ÚSES, by měly zůstat přístupné lidem a zároveň být určeny pro realizaci opatření zajišťujících optimalizaci vodního režimu v území.

I7.6. ODTOKOVÉ POMĚRY, VODNÍ TOKY A PLOCHY, INVESTICE DO PŮDY

Řešené území charakterizuje část povodí potoku Poleňka č.1-10-03-0490, který pramení přibližně ve středu řešeného území a směřuje severovýchodním směrem. Ze západní části území směřují povrchové vody do potoku Andělice č. 1-10-03-2000. Poleňka je levostranným přítokem řeky Úhlavy, do které se vlévá za obcí Dolany. Poleňka je ve správě Povodí Vltavy. Poleňka pramení severně od Libkova, protéká sídlem v trubním vedení a ústí pod hrází nově vybudovaného rybníku. V řešeném území je celý tok je upraven a jsou do něho zaústěny drenážní systémy odvodněných ploch z okolních převážně zorněných pozemků, které jsou intenzivně obhospodařovány. Pozemky bezprostředně navazující na vodní tok jsou navrženy k zatravnění tak, aby vytvářely přirozenou údolnici umožňující neškodný rozliv toku. Pro zpomalení odtoku a zadržení vody v krajině se navrhuje revitalizace tohoto vodního toku.

Vodní plochy zaujímají celkem 0,24 % rozlohy řešeného území. Na jižním okraji Libkova se nachází výše zmíněná největší vodní plocha - nově vybudovaný rybník. Další významnou vodní plochou je umělá vodní požární nádrž na návsi.

Převážná část řešeného území je intenzivně obhospodařována. Některé vodní toky byly upraveny za účelem odvedení drenážních vod. Odvodnění bylo prováděno v 70. letech minulého století. Samotná drenáž je v majetku vlastníka pozemku, kde je uložena. Trubní vedení od profilu DN 300 a hlavní odvodňovací zařízení je ve vlastnictví státu a ve správě ZVHS České Budějovice.

Řešeného území se nenachází v chráněné oblasti přirozené akumulace vod (CHOPAV).

Řešené území se nachází ve "zranitelné oblasti" se zvláštním režimem hospodaření z hlediska ochrany jakosti vod dle nařízení vlády č.262/2012 Sb.

Zranitelné oblastí jsou ta území, kde se vyskytují povrchové nebo podzemní vody, zejména využívané nebo určené jako zdroje pitné vody, v nichž koncentrace dusičnanů přesahuje hodnotu 50 mg/l nebo mohou této hodnoty dosáhnout, nebo povrchové vody, u nichž v důsledku vysoké koncentrace dusičnanů ze zemědělských zdrojů dochází nebo může dojít k nežádoucímu zhoršení jakosti vody.

I7.7. DOBÝVÁNÍ NEROSTŮ

Ochrana ložisek nerostných surovin:

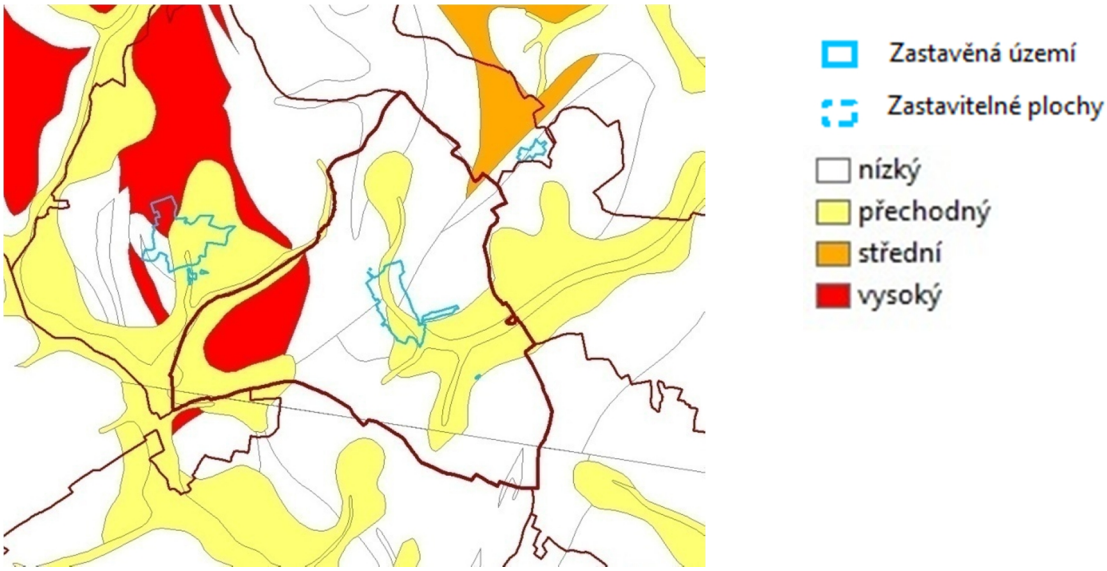
Na severním okraji řešeného území se nachází nevýhradní (evidované) ložisko Slavíkovice č. 316670000 (surovina-stavební kámen). V řešeném území není vymezen dobývací prostor (DP), nejsou zde evidována chráněná ložisková území (CHLÚ), nenachází se zde výhradní bilancovaná ani nebilancovaná ložiska nerostných surovin či ani prognózní zdroje.

Stará důlní díla, poddolovaná území, sesuvná území, svahové deformace a oznámená hlavní důlní díla či haldy se zde nevyskytují.

ÚP nenavrhuje žádné plochy pro dobývání nerostů.

I8. RADONOVÉ RIZIKO

Radonové riziko je jedním z faktorů ovlivňujících hygienickou kvalitu životního prostředí. Míra radonového rizika je dána v prvé řadě přirozenou radioaktivitou geologického podloží (z půdního vzduchu a podzemních vod). Dalším významným zdrojem jsou stavební materiály. Určené plochy jednotlivých kategorií rizika však nelze použít pro stanovení radonového rizika v jednotlivých objektech, protože skutečná radiační zátěž stavebního pozemku je vždy ovlivněna lokální situací (různá propustnost půd, lokální anomálie aktivních látek v horninách, atd.). Zvýšenou pozornost problematice protiradonových opatření je třeba věnovat až v oblastech kategorie vysokého a středního radonového rizika. Na lokalitách určených pro zástavbu je třeba včas provést detailní průzkum, případně přijmout opatření k eliminaci nepříznivých účinků. V území se uplatňují všechny kategorie radonového rizika. V sídle se vyskytuje nízké a přechodné riziko radonového nebezpečí viz zákres.



I9. STARÉ ZÁTĚŽE, OCHRANA ZVLÁŠTNÍCH ZÁJMŮ V ÚZEMÍ

V řešeném území se nachází aktivní skládka komunálního odpadu, která je provozována Technickými službami města Kdyně. Dále je v řešeném území evidována stará skládka východně od Libkova při silnici I/22. Obě tyto skládky jsou evidovány jako území ekologických rizik.

V území se dále nenacházejí lokality důležité pro obranu státu, vojenské objekty s jejich ochrannými pásmy ani významná zařízení civilní ochrany (zájmy Armády ČR, zájmy Ministerstva obrany ČR). Nejsou zde zastoupeny ani plochy požární ochrany.

J. VYHODNOCENÍ ÚČELNÉHO VYUŽITÍ ZASTAVĚNÉHO ÚZEMÍ A VYHODNOCENÍ POTŘEBY VYMEZENÍ ZASTAVITELNÝCH PLOCH

Vyhodnocení účelného využití zastavěného území se soustřeďuje na vyhodnocení počtu proluk a dosud nezastavěných pozemků v rámci stabilizovaných ploch pro bydlení a dále pak ploch přestaveb – viz tabulka níže:

Označení plochy / číslo pozemku dle KN	**Celková plocha (m^2)**	**Počet rodinnýc h domů**	**Počet bytových jednotek**	**Předpokl. počet obyvatel**
P01-BO (Libkov -severozápad)	2030	1	1	3
P02-SO (Libkov-sever)	2920	1	1	3
p.č.1217/5	1535	1	1	3
Celkem		3	3	9

Potenciál využití zastavěného území spolu s navrženými plochami přestaveb v oblasti bydlení byl stanoven na cca **3 bytové jednotky**, resp. rodinné domy pro cca **9 obyvatel**.

V níže přiložené tabulce jsou uvedeny předpokládané (orientační) počty nových rodinných domů, resp. bytových jednotek a počet obyvatel v těchto objektech v jednotlivých zastavitelných plochách řešeného území.

Označení plochy	**Celková plocha lokality (ha)**	**Počet rodinných domů**	**Počet bytových jednotek**	**Počet obyvatel**
R01-BO (Libkov-jihovýchod)	0,470	4	4	12
R03-BO (Libkov -jih)	0,696	4	4	12
R07-BO (Libkov-jih)	0,255	2	2	6
Celkem	-	10	10	30

ÚP navrhuje zastavitelné plochy pro realizaci cca **10 bytových jednotek** pro cca **30 obyvatel**.

Řada zastavitelných ploch a ploch přestavby pro bydlení byla převzata z platného ÚP a jeho změn. Zastavitelné plochy a plochy přestavby logicky doplňují zastavěné území resp. proluky v sídle. Zastavitelné plochy pro bydlení byly vymezovány především s ohledem na potenciál rozvoje území situovaného v blízkosti města Klatovy a s přihlédnutím k demografickému vývoji v posledních dvou dekádách.

KVANTIFIKACE NAVRŽENÉHO ROZVOJE

Výchozím údajem je shrnutí počtu obyvatel podle výsledků sčítání od roku 1869 do současnosti dle údajů Veřejné databáze ČSÚ. Od 2.poloviny 19.století je patrný trvalý pokles počtu obyvatel. Nejvýznamnější úbytek obyvatel se projevil po 2. světové válce. Od té doby počet zdejších obyvatel nadále postupně klesal. Sčítání obyvatel v roce 1991 však zachytilo stabilitu (či alespoň stagnaci) počtu obyvatel. Vývoj obyvatel obce posledních dvacetipěti let stagnuje. Z níže uvedené tabulky lze však vyčíst, že v posledních desetiletích přibývá počtu domů.

Rok	**Počet obyvatel**	**Počet domů**
1869	327	43
1880	292	43
1890	274	43
1900	261	44
1910	244	43
1921	259	43
1930	223	42
1950	170	45
1961	142	38

1970	116	33
1980	140	36
1991	113	38
2001	111	43
2011	115	45
2017	111	nezjištěno

Při využití potenciálu ploch přestavby zastavěného území (cca 9 obyv.) a všech navržených zastavitelných ploch pro bydlení (cca 30 obyv.) představuje nárůst počtu trvale bydlících obyvatel přibližně ze 111 v roce 2017 na předpokládaných cca 150 obyvatel, tj. o cca 35 %, což je s ohledem na výše uvedený demografický vývoj, na dynamiku a potenciál rozvoje území a míru využití zastavěného území dostatečný výhled odpovídající reálnému vývoji ve střednědobém období cca 20 let.

K. VYHODNOCENÍ KOORDINACE VYUŽÍVÁNÍ ÚZEMÍ Z HLEDISKA ŠIRŠÍCH ÚZEMNÍCH VZTAHŮ

Řešené území se nachází na jihozápadní části Plzeňského kraje, na hranici okresů Domažlice a Klatovy, cca11 km západně od města Klatovy a cca 7 km východně od města Kdyně. Území náleží administrativně do spádového obvodu obce s rozšířenou působností Domažlice a do spádového obvodu obce s pověřeným obecním úřadem Kdyně. Předmětem řešení je celé správní území obce Libkov, tzn. jedno katastrální území Libkov.

Pro řešené území má značný význam blízkost města Kdyně a zejména okresních měst Klatovy a Domažlice, jakožto slabých regionálních center, měst se zhruba 22 000 resp. 11 000 obyvateli s odpovídající občanskou vybaveností a službami, v jejichž spádovém území Libkov leží. Neméně důležitou vazbou je poloha Libkova na silnici I/22, která tvoří mezinárodně významný dopravní koridor v rámci Plzeňského kraje, který Libkovu zajišťuje dobré dopravní vazby na okolí.

Dále byly v ÚP sledovány a respektovány tyto návaznosti na ÚPD sousedních správních území obcí:

- návaznost přírodních prvků ÚSES dle Plánu ÚSES vycházejících z řešeného území na území sousedních obcí;
- návaznost cest pro pěší a cyklisty a účelových komunikací v krajině s provazbou na sousední správní území obcí, které slouží většinou současně pro obhospodařování krajiny a pro rekreaci. Tam, kde na sousední správní území přecházejí po plochách ZPF, je nutné na tyto cesty navázat v sousedních správních územích.
- způsob hospodaření v krajině z hlediska vzniku záplav v zastavěných územích.

L. VYHODNOCENÍ SPLNĚNÍ POŽADAVKŮ ZADÁNÍ

Bod A. /

Splnění požadavků na základní koncepci rozvoje území obce vyplývajících z PÚR ČR, ZÚR PK a dalších širších územních vztahů je popsáno v kap. B. textové části odůvodnění ÚP.

Limity využití území dle ÚAP ORP Domažlice (aktualizace 2016), dle právních předpisů a správních rozhodnutí byly převzaty a jsou v ÚP respektovány. Rozvojové záměry vyplývající z ÚAP, mající dopad do řešeného území, nebyly zaznamenány.

A.1 / Splnění požadavků na urbanistickou koncepci je popsáno v kapitole I.3 a I.4 textové části odůvodnění ÚP. Při urbanistickém rozvoji byl kladen důraz na intenzifikaci využití zastavěného území a minimalizaci fragmentace nezastavěného území. Jsou stanoveny a respektovány kulturní hodnoty území a je určen způsob jejich ochrany. Plochy s rozdílným způsobem využití byly stanoveny dle vyhlášky č. 501/2006 Sb. s prostorovými a funkčními regulativy.

A.2 / Splnění požadavků na koncepci veřejné dopravní infrastruktury je popsáno v kapitole I.6.1 textové části odůvodnění ÚP. Splnění požadavků na koncepci veřejné technické infrastruktury je popsáno v kapitole I.6.2 textové části odůvodnění ÚP. Vybrané navrhované prvky veřejné infrastruktury byly zařazeny mezi VPS.

A.3 / Splnění požadavků na koncepci uspořádání krajiny je popsáno v kapitole I.7 textové části odůvodnění ÚP.

Bod B. /

Požadavky na vymezení ploch a koridorů územních rezerv nebyly v zadání ÚP Libkov stanoveny. ÚP vymezuje v kap. J výroku textové části ÚP plochu územní rezervy určené k prověření za účelem bydlení.

Bod C. /

ÚP stanovuje:

- VPS, VPO a plochy asanace pro které lze práva k pozemkům a stavbám vyvlastnit.

Bod D. /

Požadavek na vypracování regulačního plánu nebyl v souladu se zadáním ÚP stanoven.

Požadavek na vypracování územní studie rovněž nebyl v ÚP stanoven.

Požadavek na uzavření dohody o parcelaci nebyl v ÚP stanoven.

Bod E. /

V rámci projednání Zadání ÚP Libkov nebyl vznesen požadavek na zpracování variantního řešení.

Bod F. /

Byla dodržena formální stránka textové i grafické části návrhu ÚP dle požadavků Zadání.

Bod G. /

Krajský úřad nepožaduje zpracování vyhodnocení vlivů ÚP Libkov z hlediska vlivů na životní prostředí ani vyhodnocení vlivů ÚP na udržitelný rozvoj území. Vyhodnocení vlivů na životní prostředí nebylo požadováno ani od Ministerstva životního prostředí.

M. VÝČET ZÁLEŽITOSTÍ NADMÍSTNÍHO VÝZNAMU, KTERÉ NEJSOU ŘEŠENY V ZÁSADÁCH ÚZEMNÍHO ROZVOJE, S ODŮVODNĚNÍM POTŘEBY JEJICH VYMEZENÍ

ÚP nevymezuje žádné záležitosti nadmístního významu, které by nebyly řešeny v ZÚR PK, resp. jejich Aktualizací č.1.

N. VYHODNOCENÍ PŘEDPOKLÁDANÝCH DŮSLEDKŮ NAVRHOVANÉHO ŘEŠENÍ NA ZEMĚDĚLSKÝ PŮDNÍ FOND A POZEMKY URČENÉ K PLNĚNÍ FUNKCE LESA

Bonitované půdně ekologické jednotky:

Ochrana se realizuje formou vymezených bonitovaných půdně ekologických jednotek (BPEJ).

Podmínky ochrany ZPF vyplývají ze zákona ČNR č. 334/1992 Sb., o ochraně ZPF (Ochrana ZPF při územně plánovací činnosti) a vyhlášky MŽP č. 13/1994 Sb., ve znění pozdějších úprav. Kvalita ZPF je hodnocena dle Metodického pokynu odboru ochrany lesa a půdy MŽP ČR č.j. OOLP/1067/96 k odnímání půdy ze ZPF. Pro účely ochrany ZPF byly tímto pokynem zavedeny „Třídy ochrany zemědělského půdního fondu“, zařazující jednotlivé pětimístné kódy BPEJ do 5 tříd přednosti v ochraně (I. až V.).

Využití půd v řešeném území (rozloha 411 ha): zemědělská půda 69,8 % (287 ha), lesy 23,5 % (97,0 ha), vodní plochy 0,24 % (1,0 ha), zastavěné plochy 1,0 % (4,0 ha) a ostatní plochy 5,6 % (23 ha) z celkové výměry správního území obce. Z celkové výměry zemědělské půdy činí orná půda 55 % (158 ha), TTP 44 % (127 ha) a zahrady 1 % (3 ha). Na většině plochy řešeného území se vyskytují půdy III. až V. třídy přednosti v ochraně; jižně od Libkova mezi silnicemi na Běhařov a Miletice se vyskytuje menší plocha s nejvyšší I. třídou přednosti v ochraně.

Vyhodnocení záborů ZPF je uvedeno v následující tabulce:

Lokalita	Způsob využití plochy	Výměra lokality (ha)	Zábor ZPF (ha)	Zábor ZPF podle kultur (ha)			Zábor ZPF podle třídy ochrany (ha)				
				orná půda	trvale travnatý povrch	zahrady a sady	I.	II.	III.	IV.	V.
R01-BO	Plochy bydlení	0,470	0,348	-	0,348	-	-	-	0,348	-	0,000
R03-BO	Plochy bydlení	0,696	0,696	-	0,696	-	-	-	0,136	0,560	-
R07-BO	Plochy bydlení	0,255	0,255	-	0,255	-	-	-	0,255	-	-
P01-BO	Plochy bydlení	0,203	0,203	-	0,203	-	-	-	-	0,203	-
P02-SO	Plochy smíšené obytné	0,292	0,280	0,280	-	-	-	-	-	-	0,280

Plochy bydlení celkem		1,916	1,782	0,280	1,502	0,000	0,000	0,000	0,739	0,763	0,280
R04-OV	Plochy občanského vybavení	0,310	0,310	-	0,310	-	-	-	0,310	-	-
Plochy občanského vybavení celkem		0,310	0,310	0,000	0,310	0,000	0,000	0,000	0,310	0,000	0,000
R06-PO	Plochy veřejných prostranství - obecné	0,946	0,946	-	0,946	-	-	-	0,903	0,043	-
Plochy veřejných prostranství celkem		0,946	0,946	0,000	0,946	0,000	0,000	0,000	0,903	0,043	0,000
R05-VZ	Plochy výroby a skladování-zemědělské	0,040	0,010	-	0,010	-	-	-	-	-	0,010
Plochy výrobní celkem		0,040	0,010	0,000	0,010	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,010
N04-ZT	Plochy zemědělské - TTP	1,780	0,000	-	-	-	-	-	-	-	-
N05-ZT	Plochy zemědělské - TTP	2,083	0,000	-	-	-	-	-	-	-	-
N06-ZT	Plochy zemědělské - TTP	0,407	0,000	-	-	-	-	-	-	-	-
N07-ZT	Plochy zemědělské - TTP	7,236	0,000	-	-	-	-	-	-	-	-
N09-ZT	Plochy zemědělské - TTP	0,394	0,000	-	-	-	-	-	-	-	-
N14-ZT	Plochy zemědělské - TTP	11,215	0,000	-	-	-	-	-	-	-	-
N17-ZT	Plochy zemědělské - TTP	0,213	0,000	-	-	-	-	-	-	-	-
Plochy zemědělské celkem		23,328	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
N10-LS	Plochy lesní	1,300	0,159	-	0,159	-	-	-	-	-	0,159
N11-LS	Plochy lesní	0,457	0,457	-	0,457	-	-	-	-	-	0,457
N12-LS	Plochy lesní	0,585	0,585	-	0,585	-	-	-	-	-	0,585
N13-LS	Plochy lesní	0,057	0,000	-	-	-	-	-	-	-	-
Plochy lesní celkem		2,399	1,201	0,000	1,201	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	1,201
R02-ZV	Plochy zeleně - vyhrazené	0,132	0,100	-	0,100	-	-	-	-	0,100	-
N15-ZI	Plochy zeleně - izolační a ochranné	1,282	0,415	-	0,415	-	-	-	0,415	-	-
Plochy zeleně celkem		1,414	0,515	0,000	0,515	0,000	0,000	0,000	0,415	0,100	0,000
Plochy změn celkem		30,353	4,764	0,280	4,484	0,000	0,000	0,000	2,367	0,906	1,491

Vyhodnocení předpokládaných záborů ZPF u vymezených dopravních koridorů je uvedeno v následující tabulce:

Lokalita	Typ koridoru	Délka osy komunikace (m)	Šířka (m)	Průměrná šířka vč. zářezů, náspů a příkopů (m)	Předpokládaný zábor koridoru (ha)	Předpokládaný zábor ZPF a jeho třídy ochrany
N16-DS	Koridor přeložky silnice I/22	880	10,0	30,0	2,640	IV. (cca 15%), V. (cca 85%).
Plochy dopravní infrastruktury území celkem					2,640	

Zdůvodnění navrhovaného trvalého záboru ZPF:

Z celkové rozlohy ploch změn (30,353 ha), navrhovaných v rámci ÚP, dochází celkem k záboru 4,764 ha ZPF (15,69 %). Na nejkvalitnějších půdách (I. a II. třídy ochrany) nejsou vymezeny žádné plochy změn. Veškeré navrhované zábory jsou uskutečněny na půdách ve III. - V. stupni ochrany.

Výpočet těchto předpokládaných záborů ZPF byl proveden podle společného metodického doporučení Odboru územního plánování MMR a Odboru ochrany horninového a půdního prostředí MŽP „Vyhodnocení předpokládaných důsledků navrhovaného řešení na zemědělský půdní fond v územním plánu“ z července 2011. Zábor ZPF pro dopravní infrastrukturu byl vypočten součinem délky osy koridoru vymezeného na ZPF a průměrné šíře stavby vč. zářezů, náspů a příkopů. Návrh polních cest nenese požadavky na zábor ZPF, neboť pozemky pro ně vymezené pozemkovou úpravou byly vyjmuty z ochrany ZPF.

Zábor ZPF pro prvky ÚSES nebyl dle metodického doporučení Ministerstva pro místní rozvoj a Ministerstva pro životní prostředí vyhodnocen, navrhované prvky ÚSES jsou blíže popsány v kap. E3. textové části výroku ÚP.

Ochrana lesního půdního fondu:

Celkový podíl PUPFL na výměře řešeného území je 23,5 % (97 ha). Lesy jsou chráněny ze zákona jako významné krajinné prvky a mají stanoveno pásmo 50 m od okraje lesa, zabezpečující jejich ochranu. V řešeném území se nacházejí pouze lesy hospodářské.

Vyhodnocení předpokládaných záborů PUPFL u vymezených dopravních koridorů je uvedeno v následující tabulce:

Lokalita	Typ koridoru	Délka osy komunikace (m)	Šířka (m)	Průměrná šířka vč. zářezů, náspů a příkopů (m)	Předpokládaný zábor koridoru (ha)
N16-DS	Koridor přeložky silnice I/22	400	10,0	30,0	1,200
D1	Účelová komunikace	250	5,0	8,0	0,200
Plochy dopravní infrastruktury území celkem					1,400

ÚP navrhuje k zalesnění plochy **N10-LS**, **N11-LS, N12-LS** a **N13-LS** o celkové rozloze 2,399 ha. Kategorie lesa zvláštního určení vymezeny nebyly.

O. ROZHODNUTÍ O NÁMITKÁCH A JEJICH ODŮVODNĚNÍ

Námitka č. 1 – označení N1

Žadatel
Mudr. Pavel Sysel, Bezděkov 198, 339 01 Klatovy

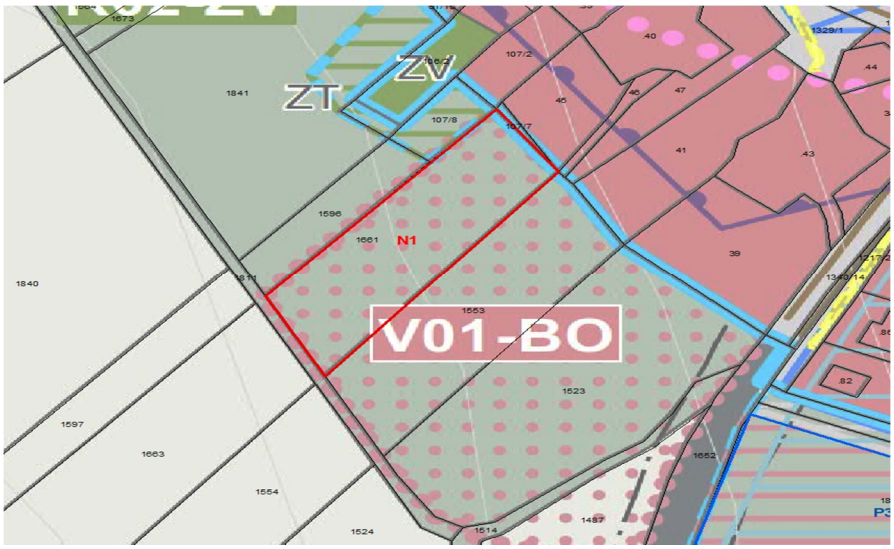
Datum doručení
29.5.2018 – doručeno pořizovateli

Předmět námitky
- nesouhlas s vymezenou plochou územní rezervy V01-BO

Odůvodnění námitky
- jako vlastník pozemku 1661 v k.ú. Libkov a sousedních pozemků a staveb si nepřeji připustit možnost vzniku nových domů a s tím spojených problémů

Vyhodnocení
- námitce se nevyhovuje

Odůvodnění vyhodnocení
- územní rezerva V01-BO nedává možnost v takto vymezené ploše zahájit výstavbu. Územní rezerva má za úkol hájit dotčené území pro daný záměr do doby, dokud nebude budoucí změnou územního plánu prověřeno, zda je dotčené území pro výstavbu rodinných domů vhodné či nikoli.



Námitka č. 2 – označení N2

Žadatel
Vladislav Winter, Libkov 5, 345 06

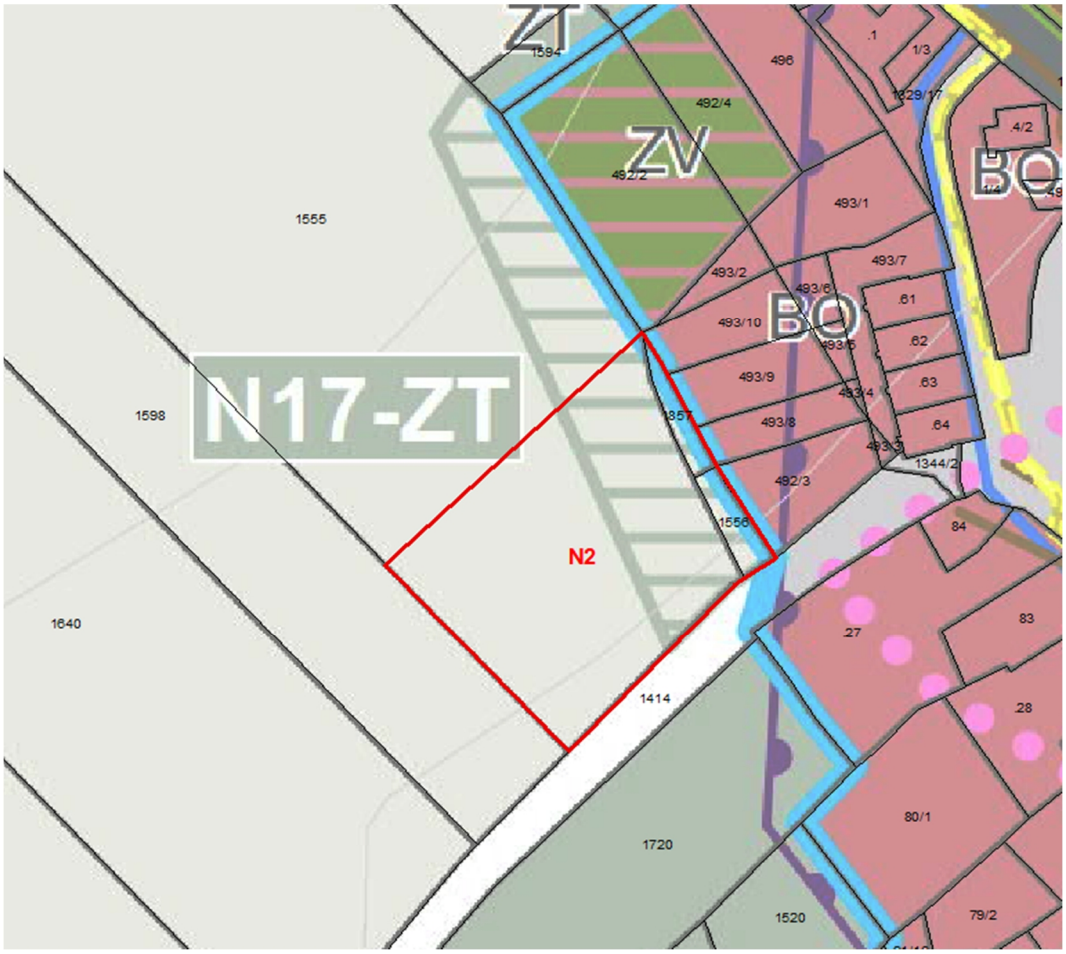
Datum doručení
28.5.2018 – doručeno pořizovateli

Předmět námitky
- pozemky č.1556, 1857 a část 1555 v k.ú. Libkov zařadit do zastavitelné plochy pro bydlení

Odůvodnění námitky
- možnost budoucí stavby rodinného domu

Vyhodnocení
- námitce se nevyhovuje

Odůvodnění vyhodnocení
- obec neuvažuje o rozvoji západním směrem. Z hlediska urbanistického pohledu je rozvoj západním směrem nekoncepční, neboť by došlo k paprskovitému rozvoji obce, což by narušilo jeho urbanistickou kompozici. Jako problematické se dále jeví napojení na odpovídající veřejnou dopravní i technickou infrastrukturu, vč. následného provozování této infrastruktury.



Námitka č. 3 – označení N3

Žadatel
Vladislav Winter, Libkov 5, 345 06

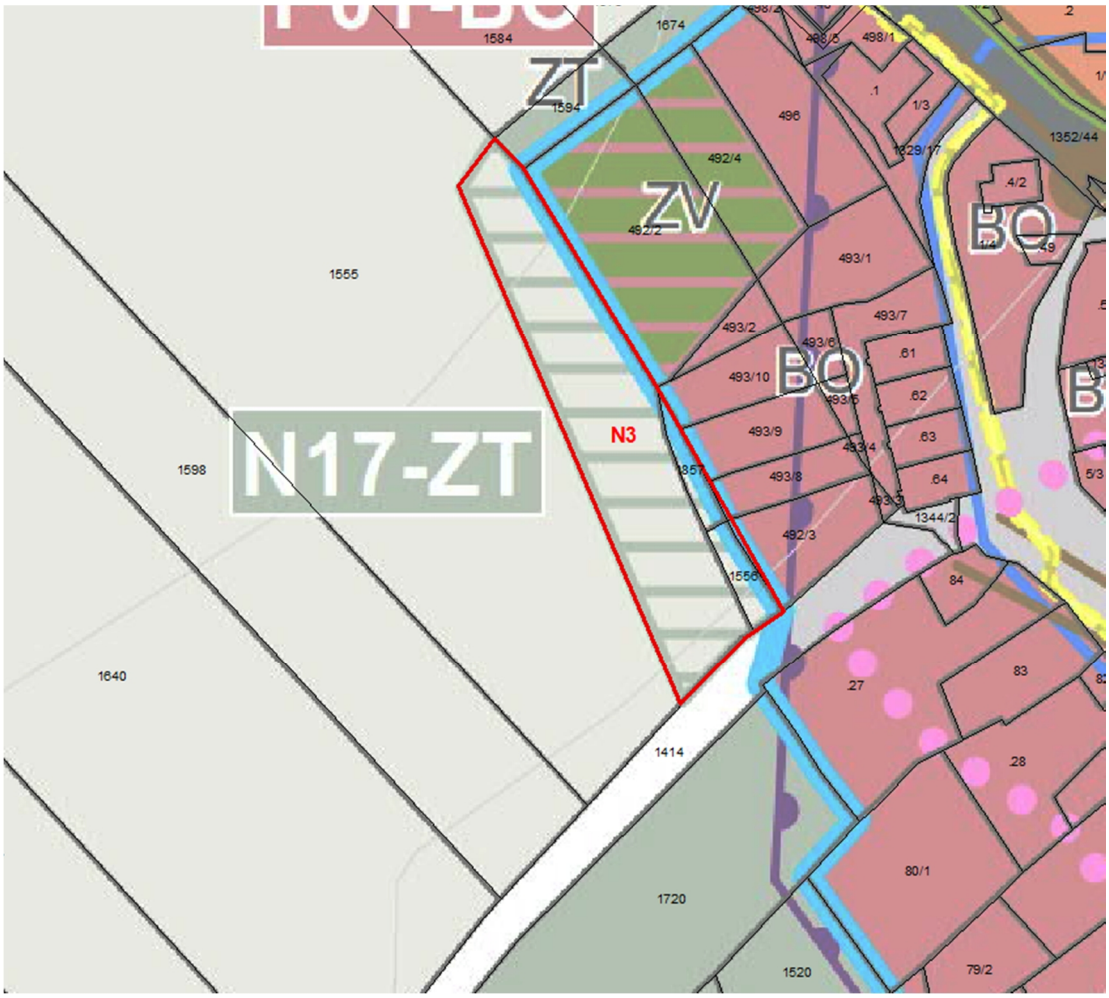
Datum doručení
28.5.2018 – doručeno pořizovateli

Předmět námitky
- z pozemků č.1556, 1857 a část 1555 v k.ú. Libkov vypustit návrhovou plochu zatravnění N17-ZT

Odůvodnění námitky
- vymezení je bezdůvodné a nesouhlasí s plány hospodaření na těchto pozemcích

Vyhodnocení
- námitce se vyhovuje

Odůvodnění vyhodnocení
- obec souhlasí s vypuštěním této plochy změny v nezastavěném území



P. VYHODNOCENÍ PŘIPOMÍNEK

Připomínka č. 1 - P1

Žadatel
Milada a Vladimír Černých, Libkov 49, 345 06 Kdyně

Datum doručení
22.12.2017 – doručeno pořizovateli

Předmět připomínky
- pozemky č. 1806/1, 1806/2 a 1808 v k.ú. Libkov zahrnout do plochy bydlení

Vyhodnocení
Nevyhovuje se. Ministerstvo dopravy ČR a Ředitelství silnic a dálnic ČR požaduje napojení nových zastavitelných ploch na silnici I. třídy prostřednictvím místních komunikací, nikoli prostřednictvím nových samostatných sjezdů z jednotlivých nemovitostí.

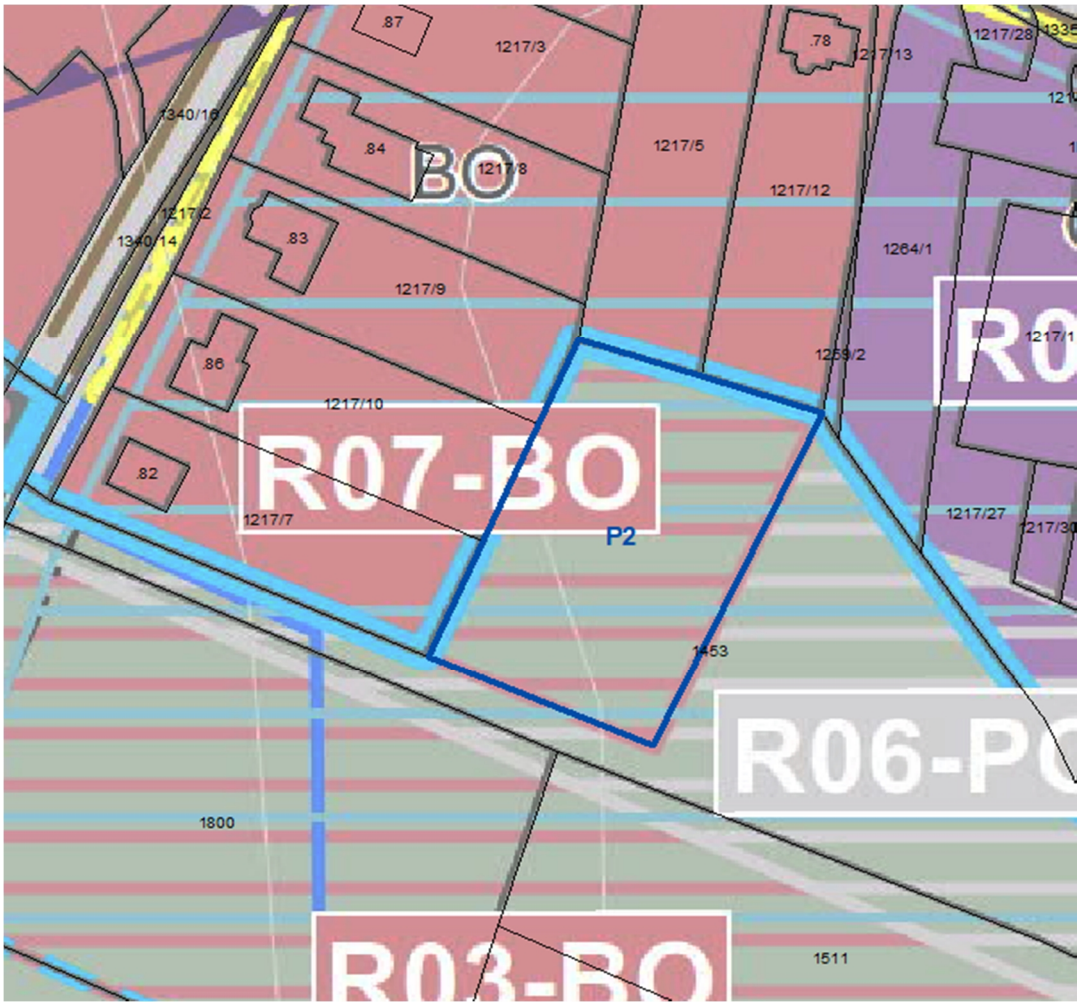
Připomínka č. 2 - P2

Žadatel
Marie Němečková, Libkov 60, 345 06 Kdyně
Jana Lokajová, Bezděkov 136, 339 01 Bezděkov
Milan Lokaj, Libkov 39, 345 06 Kdyně
Miroslava Trněná, Libkov 61, 345 06 Kdyně
Theresia Renate Luger, Friedenhof 15, 93495 Wieding
Jana a Vladimír Pinkrovi, Libkov 57, 345 06 Kdyně

Datum doručení
28.5.2018 – doručeno pořizovateli

Předmět připomínky
- zrušit zastavitelnou plochu R07-BO na pozemku č. 1453 v k.ú. Libkov z důvodu ponechání rázu krajiny

Vyhodnocení
Obec souhlasí se zrušením zastavitelné plochy s tím, že bude převedena do plochy veřejného prostranství.



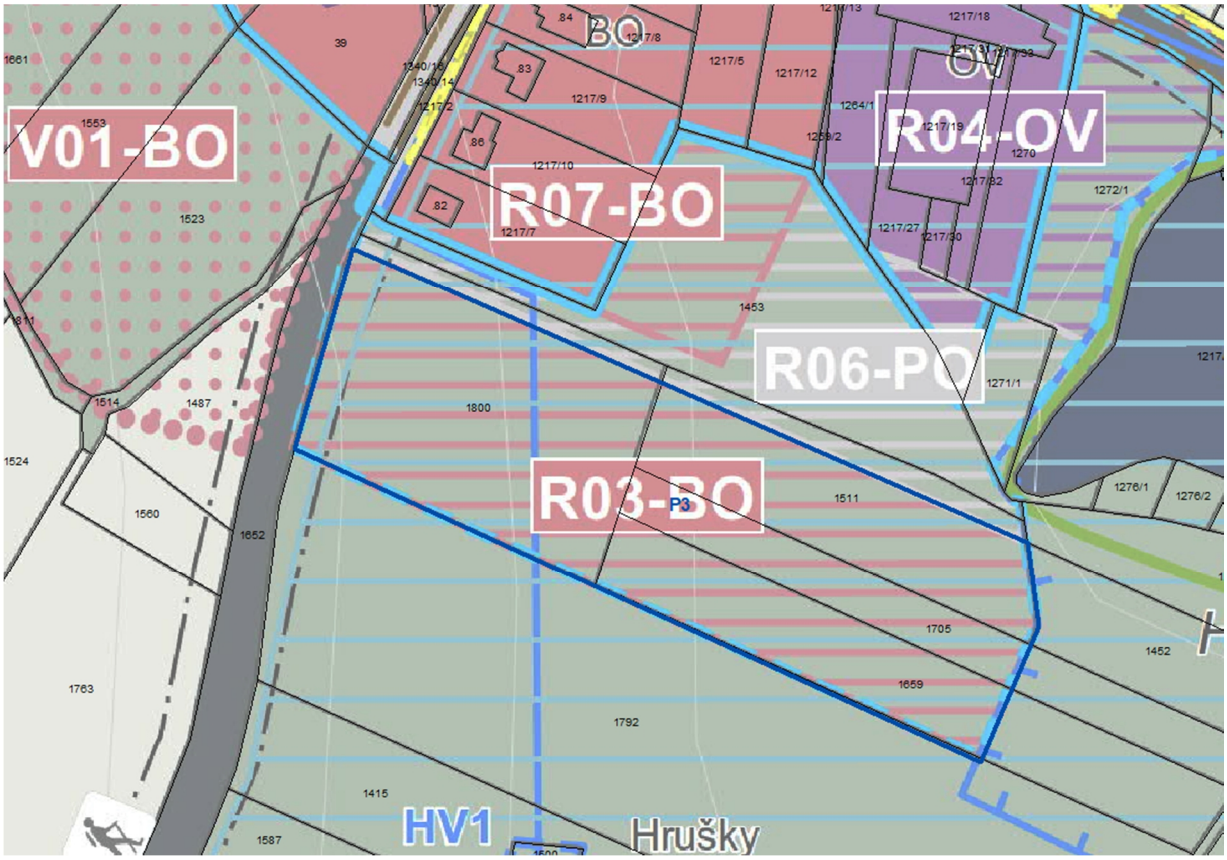
Připomínka č. 3 - P3

Žadatel
Marie a Radek Němečkovi, Libkov 60, 345 06 Kdyně
Jana Lokajová, Libkov 59, 345 06 Kdyně
Lokaj Milan, Libkov 39, 345 06 Kdyně
Theresia Renate Luger, Friedenhof 15, 93495 Wieding
Jana a Vladimír Pinkrovi, Libkov 57, 345 06 Kdyně
Jiřina Chmelařová, Libkov 32, 345 06 Kdyně
Jana a Josef Kolerusovi, Libkov 30, 345 06 Kdyně
Václava a Alois Tauscherovi, Libkov 9, 345 06 Kdyně
Michaela Vaňková, Libkov 37, 345 06 Kdyně
Ludmila a Václav Hartlovi, Libkov 33, 345 06 Kdyně
Kateřina Málová, Libkov 33, 345 06 Kdyně
Jana a Vladimír Pinkrovi, Libkov 57, 345 06 Kdyně
Lenka Jozová, Libkov 62, 345 06 Kdyně
Michal Plojhar, Libkov 62, 345 06 Kdyně
Stanislav Šlehofer, Libkov 61, 345 06 Kdyně

Datum doručení
28.5.2018 – doručeno pořizovateli

Předmět připomínky
- zrušit zastavitelnou plochu R03-BO z důvodu nechtěného rozšiřování obce

Vyhodnocení
Obec souhlasí se zrušením části zastavitelné plochy s tím, že jihovýchodní část (přibližně polovina) bude převedena do plochy územní rezervy.



Q. ÚDAJE O POČTU LISTŮ ODŮVODNĚNÍ A POČTU VÝKRESŮ K NĚMU PŘIPOJENÉ GRAFICKÉ ČÁSTI

Textová část Odůvodnění ÚP má celkem 38 stran.
Grafická část Odůvodnění ÚP obsahuje tyto 3 výkresy:

Číslo přílohy	**Název přílohy**	**Měřítko**
04	Výkres širších vztahů	M 1:50 000
05	Koordinační výkres	M 1:5 000
06	Výkres předpokládaných záborů PF	M 1:5 000

ÚP je kompletně zpracován digitálním způsobem v programu ArcGis. Data budou v kompletní podobě poskytnuta obci (vektorová zdrojová data, editovatelné podoby textové části, PDF všech výkresů). Součástí dokumentace je datový nosič, na kterém je ÚP zpracován ve formátech *.pdf, *.doc, *.mxd a dalších vektorových formátech.

R. VYMEZENÍ POJMŮ A ZKRATEK

Pro účely ÚP Libkov jsou definovány tyto vybrané **pojmy**:

a) Areál je zpravidla oplocený soubor pozemků, staveb a zařízení sloužící pro různé způsoby využití. Součástí areálu jsou zpravidla provozní prostranství (manipulační a obslužné plochy, zeleň, plochy pro parkování a odstavování vozidel apod.) nebo rezervní plochy pro rozšíření areálu.

b) Brownfields jsou opuštěná, zanedbaná, nevyužívaná nebo nevhodně využívaná území povětšinou v zastavěném území, která mohou, ale nemusí vykazovat ekologickou zátěž. Tato území s nevhodnou prostorovou strukturou jsou určená k regeneraci, dostavbě, případně k asanaci a nové výstavbě odpovídající navrhované urbanistické koncepci.

c) KZP - koeficient zastavěné plochy je podíl maximální zastavěné plochy pozemku k pozemku či vzájemně souvisejícím pozemkům určeným k umístění stavby. Do koeficientu zastavěné plochy se počítají pouze nadzemní stavby, nezapočítávají se zpevněné plochy. Cílem stanovení tohoto koeficientu je určení maximální hustoty urbanistické struktury v dané ploše.

d) KZ - koeficient zeleně stanovuje minimální podíl započítávaných ploch zeleně schopných vsakovat dešťové vody, k pozemku či vzájemně souvisejícím pozemkům jednoho majitele určeným k umístění stavby.

e) Plochy přestavby jsou dle definice SZ plochy zejména v zastavěném území vymezené ke změně stávající zástavby, k obnově nebo opětovnému využití znehodnoceného území.

f) Plochy stabilizované tvoří území se zachovaným dosavadním charakterem a vysokou mírou stability využití i prostorové struktury zástavby, zeleně nebo krajiny, v níž ÚP nepředpokládá podstatné změny (viz legendy grafické části ÚP).

g) Plochy změn zahrnují rozvojová území, v nichž je předpokládán kvalitativně odlišný způsob jejich využití (viz legendy grafické části ÚP).

h) Územní rezervy jsou povětšinou ty části nezastavěného území, jejichž charakteristiky budou v budoucnosti prověřeny, zdali jsou vhodné pro stanovený účel (viz legendy grafické části ÚP). Jejich dosavadní využití nesmí být měněno způsobem, který by podstatně ztížil nebo znemožnil prověřované budoucí využití.

Pro určení podmínek pro využití ploch s rozdílným způsobem využití jsou definovány tyto **pojmy označené ***:

- stavby pro bydlení – stavby, ve kterých více než polovina podlahové plochy odpovídá požadavkům na trvalé bydlení a které jsou k tomuto účelu určeny (rodinný dům, bytový dům);
- stavby pro rodinnou rekreaci - stavby, jejichž objemové parametry a vzhled odpovídají požadavkům na rodinnou rekreaci a které jsou k tomuto účelu určeny; stavby pro rodinnou rekreaci mohou mít nejvýše jedno podzemní, dvě nadzemní podlaží a podkroví a zastavěnou plochu maximálně 80-85 m^2
- izolační a ochranná zeleň – zahradní a terénní úpravy zajišťující estetickou nebo hygienickou bariéru
- soukromá a poloveřejná zeleň – větší souvislé nezastavitelné celky zeleně s omezeným režimem přístupu, např. zahrady, zeleň uvnitř uzavřených areálů

- zařízení a jiná opatření pro zemědělství – např. doprovodné stavby pastevních areálů, seníky, pěstitelské školky, bažantnice; nezahrnuje stavby pro zemědělství
- krajinná zeleň – plochy s převažující ekologickou a krajinotvornou funkcí sloužící pro zachování a obnovu přírodních, krajinných a estetických hodnot území. Jedná se zejména o tvz. rozptýlenou zeleň v krajině (vegetační prvky rostoucí mimo les) - skupiny stromů, keřů, trvalých travních porostů na terénních nerovnostech, mezích, remízech, stržích, v břehových hranách vodních toků a v litorálním pásu vodních nádrží a dále zeleň v dotěžených dobývacích prostorech, lomech, pískovnách, apod.
- mimolesní zeleň – lesní porosty mimo PUPFL a vzrostlá zeleň
- výšková hladina zástavby - nejvyšší bod stavby, resp. atika, hřeben apod., měřený od nejvyššího bodu rostlého terénu
- vedlejší stavby slučitelné s bydlením – stavby a zařízení provozoven drobných živností a služeb, které svým provozem (doprava, hluk, vibrace, prašnost, čistota ovzduší, a pod.) nenaruší hlavní využití nad míru stanovenou příslušným předpisem
- doprovodné stavby pro hospodářská zvířata - stavby pro dosoušení a skladování sena a slámy, stavby pro skladování chlévské mrvy, hnoje, kejdy, močůvky a hnojůvky, stavby pro skladování tekutých odpadů z živočišné výroby a stavby pro konzervaci a skladování siláže a silážních šťáv
- chov domácích a hospodářských zvířata - chov pro vlastní potřebu (samozásobování) a zájmový chov, ne však pro komerční účely.
- venkovská zástavba - stavby obdélného půdorysu s poměrem stran min. poměrem stran 2:3 (optimálně s vyšším rozdílem délek), zastřešení objektu šikmou střechou s výraznějším sklonem, minimálně jednom nadzemním obytném podlaží a podkroví.

Pro účely ÚP Libkov jsou definovány tyto používané **zkratky**:

AOPK ... Agentura ochrany přírody a krajiny
BPEJ … bonitovaná půdně ekologická jednotka
ČOV … čistička odpadních vod
ČSÚ … český statistický úřad
DKM ... digitální katastrální mapa
DP … dobývací prostor
DTS … distribuční trafostanice
EO … ekvivalentní obyvatel
ES … ekologická stabilita
CHLÚ … chráněné ložiskové území
IP … interakční prvek
KN … katastr nemovitostí
KZ … koeficient zeleně
KZP … koeficient zastavěné plochy
LBC … lokální biocentrum
LBK … lokální biokoridor
MÚ … městský úřad
MMR … ministerstvo pro místní rozvoj
MŽP … ministerstvo životního prostředí
NN … nízké napětí
OP … ochranné pásmo
ORP … obec s rozšířenou působností
PF… půdní fond
PK ... pozemkový katastr
PUPFL … pozemky určené k plnění funkcí lesa
PÚR ČR … Politika územního rozvoje ČR 2008
RBC … regionální biocentrum
RBK … regionální biokoridor
RD … rodinný dům
STL … středotlaký
SZ … stavební zákon
TTP … trvalý travní porost

ÚAP … územně analytické podklady
ÚAN … území s archeologickými nálezy
ÚP … územní plán
ÚPD … územně plánovací dokumentace
ÚS … územní studie
ÚSES … územní systém ekologické stability
VKP … významný krajinný prvek
VN … vysoké napětí
VVN … velmi vysoké napětí
VPS … veřejně prospěšná stavba
VPO … veřejně prospěšné opatření
VTL … vysokotlaký
ZD … zemědělské družstvo
ZPF … zemědělský půdní fond
ZÚR PK … Zásady územního rozvoje Plzeňského kraje

S. POUČENÍ

Do opatření obecné povahy a jeho odůvodnění může dle ust. § 173 odst. 1 správního řádu každý nahlédnout u správního orgánu, který opatření obecné povahy vydal.

Proti Územnímu plánu Libkov vydanému formou opatření obecné povahy nelze dle ust.§ 173 odst. 2 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů, podat opravný prostředek.

T. ÚČINNOST

Opatření obecné povahy nabývá účinnosti patnáctým dnem po dni vyvěšení veřejné vyhlášky, tj. dne.....

Barbora Černá
starostka obce

Miroslava Trněná
místostarostka obce

…….. ……..