ČESKÁ KUBICE

územní plán
úplné znění po změně č.1
1 : 5000

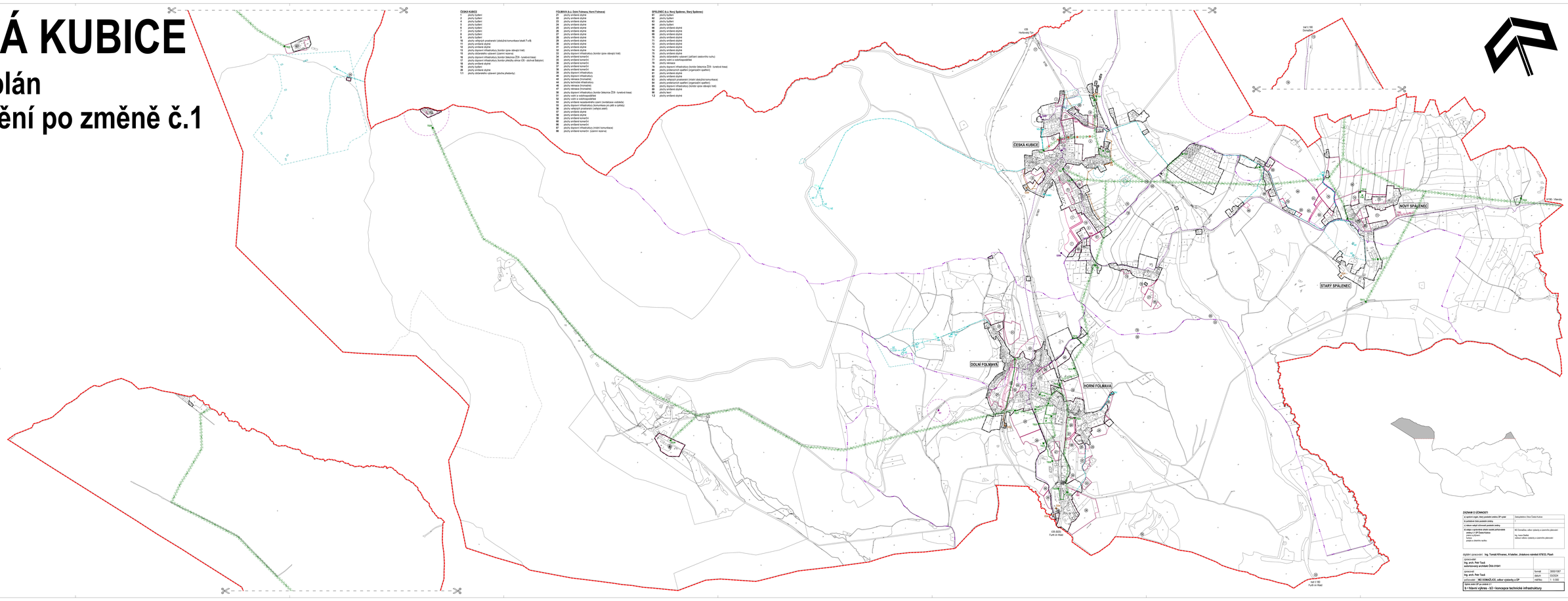
LEGENDA:

plochy stabilizované	plochy změn	plochy rozdíl	
			hranice řešeného území
			hranice katastrů
			hranice zastavěného území k 1.9.2023
			hranice zastavitelné plochy
			hranice územní rezervy
			venkovní vedení VN 22kV
			venkovní vedení VN 22kV - ke zrušení
			kabelové vedení VN 22kV
■ TS2		□ TSA	transformační stanice 22/0,4kV
■ FAE			fotovoltaická elektrárna
			schválené jádrna VN 22kV
			sdělovací kabelové vedení
■ TEL			telefonní ústředna
■ DSM			opěrný mobilního operátora
■ BT			objekt na radiorelátové trase
			schválené jádrno objektu na sdělovacím vedení v trin pak radiorelátová trasa
			zlektronické přímo vedou
■ PČ2	■ PČ2		vodojem
□ VZ			vodní zdroj (studna, vrt)
■ ČV	■ ČV		čjrovna vody
			schválné jádrno vodního zdroje I. stupně
			schválné jádrno vodního zdroje II. stupně
			schválné jádrno vodního zdroje II.a - vrtěný
			schválné jádrno vodního zdroje II.b - vrtějš
			schválné jádrno vodního zdroje - nevyužitý stupeň
			zařízení ČHMÚ - hladiny vrt
■ ČHMÚ			schválné jádrno zařízení ČHMÚ
			hlavní sběrač gravitační jednotné kanalizace
			tlaková jednotné kanalizace
			dešťová kanalizace
			čistírna odpadních vod
■ ČOV			
■ ČS			čerpací stanice kanalizace

ČESKÁ KUBICE
1 plochy bydlení
2 plochy bydlení
4 plochy bydlení
5 plochy bydlení
6 plochy bydlení
7 plochy bydlení
8 plochy bydlení
9 plochy bydlení
10 plochy veřejných prostranství (obslužná komunikace lokalit 7 a 8)
11 plochy smíšené obytné
12 plochy smíšené obytné
13 plochy dopravní infrastruktury (koridor úprav silnic/cyl trati)
15 plochy občanského vybavení (územní rezerva)
16 plochy dopravní infrastruktury (koridor železnice ŽDK - tunelová trasa)
17 plochy dopravní infrastruktury (koridor přeložky silnice I/39 - obchvat Babylon)
18 plochy smíšené obytné
19 plochy bydlení
20 plochy smíšené obytné
1.1 plochy občanského vybavení (plochy přestavby)

FOLMAVA (k.ú. Dolní Folmava, Horní Folmava)
21 plochy smíšené obytné
22 plochy smíšené obytné
23 plochy smíšené obytné
24 plochy smíšené obytné
25 plochy smíšené obytné
26 plochy smíšené obytné
27 plochy smíšené obytné
28 plochy smíšené obytné
29 plochy smíšené obytné
30 plochy smíšené obytné
31 plochy smíšené obytné
32 plochy smíšené obytné
33 plochy dopravní infrastruktury (koridor úprav silnic/cyl trati)
34 plochy smíšené komerční
35 plochy smíšené komerční
36 plochy smíšené komerční
37 plochy smíšené komerční
38 plochy smíšené komerční
39 plochy dopravní infrastruktury
40 plochy dopravní infrastruktury
41 plochy smíšené obytné
42 plochy technické infrastruktury
43 plochy rekreace (hromadné)
47 plochy rekreace (hromadné)
50 plochy dopravní infrastruktury (koridor železnice ŽDK - tunelová trasa)
51 plochy smíšené obytné
52 plochy vodní a vodohospodářské
53 plochy smíšené nezastavěného území (revitalizace vodotoků)
54 plochy smíšené nezastavěného území (ochranná zeleň a izolační)
56 plochy veřejných prostranství (veřejná zeleň)
57 plochy smíšené obytné
58 plochy smíšené obytné
59 plochy smíšené komerční
60 plochy smíšené komerční
66 plochy smíšené obytné
67 plochy dopravní infrastruktury (místní komunikace)
68 plochy smíšené komerční - (územní rezerva)

SPÁLENEC (k.ú. Nový Spálenec, Starý Spálenec)
61 plochy bydlení
62 plochy smíšené obytné
63 plochy bydlení
64 plochy bydlení
66 plochy smíšené obytné
67 plochy smíšené obytné
68 plochy smíšené obytné
70 plochy smíšené obytné
71 plochy bydlení
72 plochy smíšené obytné
73 plochy smíšené obytné
74 plochy smíšené obytné
75 plochy smíšené obytné
76 plochy občanského vybavení (veřejení sesbvmého ruchu)
77 plochy technické vodohospodářské
78 plochy rekreace
79 plochy dopravní infrastruktury (koridor železnice ŽDK - tunelová trasa)
80 plochy veřejných prostranství (organizačních opatření)
81 plochy smíšené obytné
82 plochy smíšené obytné
83 plochy veřejných prostranství (místní obslužná komunikace)
84 plochy protierozních opatření (organizačních opatření)
85 plochy dopravní infrastruktury (koridor úprav silnic/cyl trati)
89 plochy smíšené obytné
90 plochy lesní
1.2 plochy smíšené obytné



ZÁZNAM O ÚČINNOSTI

a správní orgán, který podobu změny ÚP vydal	Zastupitelstvo Obce Česká Kubice
b číslo jednací listu podobě změny	1
c datum nabytí účinnosti podobě změny	
d údaj o možnosti účinnosti podobě změny	
e údaj o umístění úplného znění podobě změny na obecním úřadě a o místě, kde se s ním lze seznámit	MÚ Domažlice, odbor výstavby a územního plánování Ing. Hana Šedivá tel.: místnost oddělení, ověřený na územním plánování

digitální zpracování: Ing. Tomáš Křivanec, Křivánec, Jiráskovo náměstí 878/33, Plzeň

zpracovatel:
Ing. arch. Petr Tesař
autorizovaný architekt ČKA 01041

zpracoval: Ing. arch. Petr Tesař

pořizovatel: **MÚ DOMAŽLICE, odbor výstavby a ÚP**

formát	3000/1587
datum	02/2024
měřítko	1 : 5 000

územní plán ÚP se změnou č.1
1 Hlavní výkres - S3 + koncepce technické infrastruktury