

ÚZEMNÍ PLÁN BABYLON

Úplné znění po změně č. 3

A2a) Výkres základního členění území

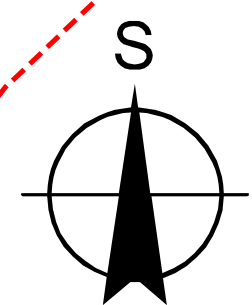
- hranice území obce
- hranice zastavěného území k 31.12.2020
- 2 18 zastavitelné plochy a koridory
- 8 44 plochy a koridory přestavby
- 50 56 úpravy a funkční změny nezastavěných ploch a koridorů
- R1 R2 územní rezervy

- Zastavitelné plochy
- 1a,b - OV komerční vybavenost
 - 2 - PV parkové náměstí
 - 4 - RH autokemp - rozšíření
 - 5 - ID záchytné parkoviště západ
 - 6 - OV občanská vybavenost
 - 7 - SM smíšené obytné příměstské
 - 9a,c - BI bydlení čisté v RD
 - 10 - ID místní komunikace
 - 11 - ID přeložka silnice I/26 vč. návazných staveb
 - 13 - ID MK zokruhování
 - 15 - ID trasové úpravy žel. tratě č. 180
 - 17 - ID pěší trasa podél kanálu Teplé Bystřice
 - 18 - IT vodovodní řady dobudování
 - 20 - IT sítí plynovod Pasečnice - Babylon
 - 21a - ID záchytné parkoviště jih
 - 22 - ID místní komunikace (pěší a cyklo)
 - 23a,b - SM smíšené obytné příměstské
 - 24 - IT vodovodní přívaděč ze skupinového vodovodu
 - 25 - IT trafostanice a přívodní vedení
 - 47a,c - ID lázeňská třída
 - 49a,b - ID místní komunikace (pěší a cyklo)

- Plochy přestavby
- 8 - BH - úprava okolí bytových domů
 - 12 - ID změna MK na silnici III. třídy
 - 14 - ID MK k rozvojovým plochám
 - 19 - IT rekonstrukce a dobudování jednotné kanalizace včetně rekonstrukce ČOV
 - 21b,c - ID parkoviště
 - 26 - SM smíšené obytné příměstské
 - 30 - OV občanská vybavenost - integrovaný obecní dům
 - 31 - RH aquapark (zastřešený bazén)
 - 34 - RH sportovní hala a polyfunkční hřiště
 - 35 - OV občanská vybavenost
 - 36 - PV úprava veřejného prostranství (náves a hráz)
 - 37 - PV veřejné prostranství před OÚ
 - 39 - SM smíšené obytné příměstské
 - 40a,b - BI bydlení individuální čisté v RD v j. části obce
 - 41 - IT stavební a odpadový dvůr
 - 43 - ID okružní cyklotrasa
 - 44 - ID naučná stezka okolím Babylonu
 - 45 - ID naučná ornitologická stezka Černý rybník
 - 47b - ID lázeňská třída
 - 48 - ID místní komunikace
 - 70 - ID stezky Nordic Walking
 - 90 - RI rekreace individuální (převod z RH)
 - 91 - SM smíšené obytné příměstské (převod z OV a RH)
 - 92 - BH bydlení hromadného (převod z OV)
 - 93 - BI bydlení individuální v RD (převod z OV)
 - 94 - OV občanského vybavení
 - 95 - SM smíšené obytné příměstské

- Úpravy a funkční změny nezastavěných ploch
- 56 - NV revitalizace aquaduktu - náhonu Teplé Bystřice
 - 58 - NV revitalizace Malého rybníka
 - 60 - NS obora pro ovce
 - 64 - NS úprava přírodního břehu
 - 65a,b - PV veřejná zeleň

- Územní rezervy
- R1 - OV přírodní amfiteátr
 - R2 - CT ke Drachensee (v trase býv. žel. trati)
 - R3 - ID přestavba na "lázeňskou třídu"



1 : 5 000

Záznam o účinnosti

- a) Označení správního orgánu, který změnu ÚP č. 3 vydal:
Zastupitelstvo obce Babylon
- b) Pořadové číslo poslední změny: 3
- c) Datum nabytí účinnosti poslední změny:
- d) Údaje o oprávněné úřední osobě pořizovatele:
MěÚ Domažlice, odbor výstavby a územního plánování
Jméno a příjmení: Ing. Ivana Sladká
Funkce: vedoucí odboru výstavby a územního plánování
Podpis:
- Otisk úředního razítka: